



Gedeelde
Weelde



Jaarverslag 2023

VERBREDEN & BESTENDIGEN



Coöperatie Gedeelde Weelde B.A.

Petrus Regoutplein 2

6211 XX Maastricht

www.gedeeldeweelde.nl

info@gedeeldeweelde.nl

KvK 64766985

INLEIDING

Beste lezer,

Hierbij presenteren wij met plezier het jaarverslag 2023.

Met de huidige ontwikkelingen in de wereld proberen we bij Gedeelde Wereld het hoofd koel te houden en ons te richten op de vele waardevolle dingen om ons heen. Toch kunnen we de ogen niet sluiten voor al wat er gaande is, al is het maar omdat we er ook binnen onze coöperatie de consequenties van voelen. De oorlog in Oekraïne en de situatie in Israël en Palestina - die ons allen dagelijks bezighouden - leidden tot flinke inflatie en prijsstijgingen. Of dichterbij huis: de boze boeren en hun omgekeerde vlaggen. En de zorgen over klimaatverandering en biodiversiteit.

In 2023 vierden we de achtste verjaardag van onze coöperatie. Dit is dan ook het achtste jaarverslag dat wij sinds de oprichting van Gedeelde Weelde aanbieden. We kijken terug op het jaar 2023 waarin we de ontwikkelingen van de afgelopen jaren binnen onze coöperatie hebben bestendigd. De groei in leden- en klantenaantallen en de omzetgroei zetten gestaag voort. Bedrijfsmatig staan we stevig. Vanuit de pioniersfase in de eerste jaren zijn we zowel organisatorisch als economisch duidelijk doorgroeid naar de volwassen fase.

Omdat de wortels van Gedeelde Weelde lengte en kracht hebben gekregen, konden we in 2023 onze horizon verbreden. We kregen ruimte om te reflecteren op hoe we georganiseerd zijn en op welke gebieden we ons nog verder kunnen professionaliseren. De aanneming van het addendum bij het bestaande ondernemingsplan is daar een mooi voorbeeld van.

Naast de winkelvoering ging er ook aandacht naar de uitwerking van de punten uit het addendum bij het [ondernemingsplan](#), dat in 2023 werd aangenomen. Het [addendum](#) komt voort uit het terug- en vooruitkijkproces dat in 2022 door een projectgroep werd geïnitieerd. Hierin bekeken we met de gehele coöperatie waar we trots op zijn en wat we in de toekomst nog verder willen ontwikkelen. Om de aanbevelingen uit het addendum de komende jaren samen uit te kunnen werken, formeerden leden verschillende addendumgroepen. We zijn trots op de mooie resultaten die hier al uit zijn ontstaan.

We zijn ons bewust van het unieke karakter van onze coöperatie en winkel. Als winkel zonder winstoogmerk, gefundeerd op de uitgangspunten *earth care, people care & fair share* vinden we het belangrijk om niet alleen voor onszelf te werken maar ook onze blik naar buiten te blijven richten en verantwoordelijkheid te nemen voor een duurzamere wereld. We willen onze kennis, ervaring en energie blijven inzetten en verbinding blijven zoeken met gelijkgestemde partners om samen te werken aan een toekomstbestendige landbouw. Om een *Foodhub* te organiseren die zich inzet vanuit de zorg voor de aarde, de zorg voor onszelf en elkaar, eerlijk delend.

WINKEL

Na een verkenning van zes maanden maakten we in februari de overstap naar groothandel Odin als hoofdleverancier. De hoofdreden voor deze overgang is te vinden in het coöperatieve gedachtegoed en de uitgangspunten waarop Odin is georganiseerd en waarin we ons herkennen. De samenwerking met Odin brengt een aantal unieke merken naar Maastricht, zoals 'Salamita' (met groenten, fruit, sap, deegwaren en honing), een uitgebreide selectie biodynamische 'Sekem' artikelen en producten van 'De Nieuwe Band' (één van de merken van Odin). Naast Odin blijven ook de groothandels Udea, Biofresh, Biosano en BioFrische Dienst gewaardeerde leveranciers voor Gedeelde Weelde.

Ook verwelkomden we in 2023 een aantal nieuwe producenten. We namen afscheid van onze eierleverancier Wim Strous uit Paarlo die vanwege zijn gezondheid moest stoppen en begonnen een samenwerking met biologische eierboer Henk Rasing uit America (LB). Bij Naturamus bestelden we mangomoes uit India dat gretig aftrek vond. Het Duitse bedrijf initieert en organiseert wereldwijd projecten met producenten van biologische grondstoffen, vaak 'kleine' boeren in een sociaaleconomisch kwetsbare positie. In samenwerking met een van onze wijnimporteurs Eveline Scheren namen we prachtige nieuwe wijnen op van 'Domaine de Pasquiers' in Sablet (FR). Bij ons om de hoek in Eys gingen we een rechtstreekse relatie aan met het gerenommeerde wijndomein 'Aldenborgh' van Peter en Chris Pelzer.

De week voor carnaval werden (inmiddels traditiegetrouw) weer nonnevotten gemaakt en verkocht door het Gedeelde Weelde bakkersteam. Bij deze editie ging er een nonnevotten bakworkshop aan vooraf om de kneepjes van de gefrituurde strik weer even in de vingers te krijgen en nieuwe enthousiaste bakkers in te werken. De kraam werd ook dit jaar weer goed bezocht. Leden mochten er als traktatie gratis twee ophalen. Ruim 2.000 stuks werden verkocht.

Vlak voor de zomervakantie introduceerden we onze BioBasics: alledaagse basisartikelen voor schappelijke prijzen. Van een selectie dagverse en houdbare artikelen houden we de verkoopprijs bewust lager dan de adviesprijzen. We willen dat deze producten beschikbaar kunnen zijn voor een zo groot mogelijk publiek. Door de grote aantallen producten die we wekelijks inkopen, kunnen we vaststellen dat de BioBasics positief zijn ontvangen.

COMMUNITY

Ook in 2023 werden door en voor onze community weer tal van activiteiten georganiseerd. Verschillende wijn- en kaasproeverijen vonden plaats waarin nieuwe én vertrouwde wijnen en kazen werden geproefd en van extra informatie en uitleg werden voorzien door de leden van de respectievelijke werkgroepen. Ook werd met een aantal geïnteresseerden de bijzondere kaasboerderij 'De Groote Voort' in Lunteren bezocht, bekend van hun prijzen winnende 'Remeker' kaas. Ook was er een maandelijks terugkerend Wolcafé op vrijdagmiddag waar door liefhebbers naar hartenlust werd gebreid en gehaakt, patronen werden uitgewisseld en zelfs wol gesponnen. Met sportieve leden wandelden we langs varkensboerderij 'Kuusj' in Mechelen en het Heuvelland werd opnieuw aangedaan door een groep fanatieke leden per fiets in een 60 kilometer lange toertocht. Tijdens deze actieve inspanningen genoten we niet alleen van de prachtige Zuid-Limburgse natuur maar werden onderlinge banden versterkt en vriendschappen gesloten. De innerlijke mens werd nog eens extra verwend met 'Moules-frites' tijdens een mosselfeest in september.

In samenwerking met Expertisecentrum SNS organiseerden we een informatieve avond over Broodfondsen. Financieel adviseur Ronald Greten vertelde hoe een eventuele ziekteperiode van een zelfstandig werkende kan worden opgevangen met behulp van een solidair vangnet voor ondernemers. De mogelijkheid voor de oprichting van een eigen Broodfonds is ook genoemd. Mogelijk krijgt dit nog navolging.

Met de slogan 'Stronteigenwijs Gedeelde Weelde' lieten we eind april, in samenwerking met tuinaarde- en compostleverancier BioKultura en expertisecentrum SNS, 20m3 biologische compost voor de winkel storten. Leden, klanten en andere geïnteresseerden werden uitgenodigd om een emmer of kruiwagen gratis af te komen halen. Met de campagne wilden we het bodemleven in de binnenstad stimuleren. Verschillende lokale media pikten het initiatief op. Het werd een drukte van belang. Kofferbakken en zelfs afvalcontainers werden vol geschept. Kinderen hielpen compost scheppen en plantten zonnebloemzaadjes in zelfgemaakte bloempotjes. De aanloop zorgde ook in de winkel voor veel reuring en gezelligheid. Meewerkend lid Misjèl Lemmens hielp de compost ontvangen op een enorm zeil, zodat we na twee dagen de stoep weer piekfijn konden achterlaten.

In juli vond de première plaats van de korte film 'Power of Community'. De film, gemaakt door meewerkend lid Sjuul Schaepkens, is een portret van de beginjaren van Gedeelde Weelde en is de kers op de taart en afsluiting van het terug- en vooruitkijkproces dat binnen Gedeelde Weelde plaatsvond. Ze geeft een unieke inkijk - vóór en achter de schermen - in hoe onze onderneming in relatief korte tijd groeide van een pril idee tot een bloeiende en gezonde coöperatie. Natuurlijk ging dit niet zonder slag of stoot. De film neemt ons mee in de reis die we met z'n allen maakten om zover te komen. Initiatiefnemers, ondernemers en meewerkende leden komen aan het woord en tonen wat vanaf het begin dé drijvende kracht is van Gedeelde Weelde: samen werken aan gedeelde idealen. Power of Community. Ga naar gedeeldeweelde.nl/film om de film te zien.

In november werden onze meewerkende leden getraakteerd op een feestje als dank voor hun energie en inzet op de winkelvloer en achter de schermen. Tijdens een *silent disco* dansten we de vloer van het café kaal.

Tenslotte vierden we op 16 december de achtste verjaardag van de coöperatie. We deden dat feestelijk met voor iedereen koffie, thee en vlaai, proeverijtjes in de winkel, ontmoetingen met enkele van onze lokale producenten en het eerste 'Producenten podium' (een initiatief vanuit een addendumgroep) waarin producenten Jan Dirk van de Voort (van de Remeker kaas) en Mart Vandewall (van Puurvandewall) letterlijk een podium kregen, hun verhaal vertelden en vragen beantwoordden onder leiding van spreekstalmeester Pim Horio.

ZICHTBAARHEID

De werkgroep Community & Communicatie ziet het als een van haar doelen om de zichtbaarheid van Gedeelde Weelde te vergroten. Daartoe werd in 2023 een onderzoek uitgevoerd door middel van een enquête onder klanten. De uitkomsten van de enquête leverde een rijkdom aan informatie op. Zo blijken veel van onze klanten de winkel ontdekt te hebben door toevallig langs te lopen. Om onze winkel nog duidelijker zichtbaar te maken, zijn de oranje vlaggen die aan de gevel hingen vervangen door grotere banieren en zijn er borden geplaatst rondom de parkeerplaats. Ook een opvallende uitkomst van de enquête is hoe zeer onze klanten de sfeer in de winkel waarderen. Dit is vaak een reden om bij Gedeelde Weelde te winkelen in plaats van bij een reguliere supermarkt.

De organisatie van de 'Stronteigenwijze compostdagen' zette Gedeelde Weelde in de spotlights. Een live interview op LI radio, een uitzending bij RTV Maastricht en een aankondiging in de Limburger zorgden er op een ludieke en leuke manier voor dat we een groot deel van Maastricht en daarbuiten bereikten.

Gedeelde Weelde werd tijdens het symposium 'Samen sterk in de binnenstad' uitgeroepen tot 'Lokale Held' (een duurzaamheids-award). Tijdens dit door Centrummanagement Maastricht georganiseerde evenement, namen we die prijs dankbaar in ontvangst. De avond bood een mooie gelegenheid om Gedeelde Weelde in het bijzijn van vele Maastrichtse mede-ondernemers te presenteren.

Op uitnodiging van RTV Maastricht vond in december een samenwerking plaats om een speciale kerstuitzending op de nemen in onze winkel. Leden van Gedeelde Weelde winkelden voor de camera hun kerstboodschappen bij elkaar en bereidden een kerstmenu met regionale producten. RTV Maastricht en Gedeelde Weelde deelden de recepten wat in de winkel leidde tot volle karren en in het bijzonder een run op de mangomoes.

ORGANISATORISCHE & INHOUDELIJKE ONTWIKKELING

Tijdens een bijzondere algemene ledenvergadering (ALV) in april werd het addendum bij het ondernemingsplan aangenomen. Zoals al genoemd kwam het addendum tot stand vanuit het terug- en vooruitkijkproces dat we als coöperatie samen doormaakten. Aan de hand van de opbrengsten uit een ledendag en een enquête werden, gefaciliteerd door een projectgroep, aanbevelingen geschreven die we de komende vier tot vijf jaar gezamenlijk tot uitvoer brengen. Het proces maakte inzichtelijk en tastbaar wat we zo graag doen: samen ontdekken wat we willen bereiken en met elkaar de handen uit de mouwen steken om die wensen concreet te maken en uit te werken. De aanneming van het addendum was zowel een kers op de taart van dat proces als het begin van nieuwe doelen, wegen en mogelijkheden.

Een van de onderdelen van dit addendum is de wens om een regionale *FoodHub* te organiseren. Met coöperatie Gedeelde Weelde willen we een bijdrage leveren aan de transitie naar een voedselsysteem dat uitgaat van voedselsoevereiniteit¹. Omdat dit een veelomvattende opgave is en we hier als coöperatie maar een bescheiden rol in kunnen spelen, zoeken we hiervoor de samenwerking met andere organisaties en initiatieven om gezamenlijk op te kunnen trekken bij deze grote idealen en doelen. Met als gezamenlijk vertrekpunt het [Voedsel Anders Manifest](#). We willen hiermee bereiken dat steeds meer mensen toegang krijgen tot smakelijk en gezond voedsel uit een duurzame landbouw en economie. Praktisch in onze eigen regio en ter inspiratie voor andere plekken in het land en de rest van de wereld.

Sinds de oprichting van Gedeelde Weelde kende de coöperatie tot 2023 één bestuur: het oprichtingsbestuur bestaande uit Dominique Sleijpen (voorzitter), Christiane Gronenberg (voormalig voorzitter), Luuk Rövekamp (penningmeester/secretaris) en Robin van Hontem (algemeen bestuurslid). Het oprichtingsbestuur achtte in 2023 de tijd rijp voor een bestuurswissel en riep daarom een bestuursverkiezing uit. Statutair is bepaald dat bestuursleden worden gekozen uit de ondernemersleden. Na stemming werd een nieuw bestuur geïnstalleerd: Chantal Febvre en Luuk Rövekamp (gedeeld voorzitterschap), Madieke Schoots (secretaris), Marloe Meijers (penningmeester) en Robin van Hontem (algemeen bestuurslid).

We verwelkomden een nieuw ondernemerslid, Lea Balliel. Zij verruilde haar tijdelijke thuisbasis Stuttgart om naar haar Maastrichtse roots terug te keren en verrijkt de ondernemersledengroep met jarenlange ervaring als juriste en beleidsmaker bij natuurcosmeticabedrijf WALA/Dr. Hauschka. Lea is met haar ondernemersmentaliteit en -kwaliteiten een waardevolle aanvulling in het team. Zij heeft zich aangesloten bij de werkgroepen kruidenierswaren, horeca en wijn en is lid van de kerngroep Organisatie & Ontwikkeling.

1. Het recht van mensen op gezond en cultureel passend voedsel, geproduceerd op ecologisch verantwoorde en duurzame wijze in een voedsel- en landbouwsysteem dat door henzelf wordt vormgegeven

Ed Weeda voltooide zijn tweede termijn als lid van de kascommissie (KasCie) en nam daarom afscheid. Hij werd opgevolgd door Hans Steuten die samen met Jean Piereij voor de rest van 2023 de KasCie vormt. Hans verhuisde enkele jaren geleden van Utrecht naar Bemelen. In Utrecht was hij klant bij de Korenmaat, een biologische (web)winkel in Zeist die ook aan huis bezorgt. De Korenmaat maakte hem attent op Gedeelde Weelde. Als klant en als meewerkend lid in de horeca ervaart hij de sfeer in de winkel bij Gedeelde Weelde als zeer aangenaam. Hij wil de coöperatie dan ook graag als lid van de kascommissie steunen.

**‘Een instituut, een vereniging of een bedrijf is
een levend organisme dat voortdurend verandert:
het groeit, er komen nieuwe mensen in en het bereikt
andere stadia van rijpheid’ - Bernard Lievegoed**

Om te kunnen blijven doen waar Gedeelde Weelde in de kern voor staat, startte in 2023 een nieuw initiatief: Organisatie & Ontwikkeling (O&O). Onder deze verzamelnaam willen we doorwerken aan heldere coöperatieve, organisatorische structuren en processen. Structuren en processen die met de tijd kunnen meebewegen maar die de essentie van Gedeelde Weelde in stand houden. Zodat Gedeelde Weelde over tien jaar nog steeds bestaat op de bouwstenen waarop ze is opgericht: *earth care, people care & fair share*. We willen verder werken aan een organisatorische inrichting waardoor we met elkaar in ontwikkeling blijven, we blijven leren en de coöperatie samen blijven dragen. Enkele ondernemersleden die zich met dit onderwerp verbonden hebben, vormen voornamelijk de kerngroep die onderwerpen prioriteert die passen binnen O&O. De groep wordt nog uitgebreid met leden die hier vanuit een professionele achtergrond aan kunnen bijdragen, met critical friends en/of met leden die zich op een andere manier verbonden voelen met dit onderwerp.

2023 was het eerste volledige jaar waarin onze interne vertrouwenspersonen geïnstalleerd en actief waren. In 2023 kwam een handvol meldingen binnen bij vertrouwenspersonen Mart Vandewall en Mieke Brosky. De Handreiking² bleek een fijn houvast te zijn en er werd regelmatig naar het stroomschema (een snelle oriëntatie bij hulpvragen) in de Handreiking verwezen om te bepalen wat de verschillende mogelijkheden zijn om met elkaar in gesprek te komen.

We hadden opnieuw een fijne samenwerking met de deelnemers van Athos in ons winkelcafé en een groot aantal stagiaires vanuit onder andere het United World College, het VISTA-college en de Bernard Lievegoed School. In de herfst kwam Valerie Burgess op ons pad als stagiaire vanuit haar bacheloropleiding voor Vegan Food Management. Zij liep bij ons stage op ondernemersniveau van oktober 2023 tot en met maart 2024.

Met de zorg voor de winkel, zorg voor onze meewerkende leden en zorg voor onszelf als ondernemersleden merkten we in de loop van 2023 dat er behoefte was aan de aanwezigheid van twee Vloer Verantwoordelijken van 's ochtends acht tot 's avonds acht, in plaats van één. Met name de afsluitdiensten werden een steeds grotere uitdaging om bemenst te krijgen. De fijne groei in klanten en omzet, de groter wordende hoeveelheid producten die elke dag weer het schap in gaan, maken dat we waakzaam mogen zijn voor overbelasting van actieve leden; laten we al het werk met elkaar blijven verdelen.

2. In de Handreiking beschrijven we hoe we met elkaar willen omgaan bij Gedeelde Weelde, hoe we ongewenst gedrag definiëren en welke handvaten er zijn om het te voorkomen.

ECONOMISCHE & FINANCIËLE ONTWIKKELING

Nagenietend van het mooie winkeljaar 2022 gleden we 2023 in. Economisch gezien was 2023 een goed jaar waar we met ons allen trots op mogen zijn. In de branche gaat het niet overal zo goed als bij Gedeelde Weelde. Samenwerken op basis van coöperatieve principes werpt biologische vruchten af.

We werken aan onze coöperatiedoelen vanuit onze uitgangspunten *earth care, people care & fair share*. We namen in onze statuten op dat we werken vanuit maatschappelijk belang en zonder winstoogmerk. Groei, omzet en winst zijn geen doel op zich maar helpen ons als coöperatie een bijdrage te leveren aan een landbouw- en voedselsysteem waarin ecologische, ethische, sociale en economische waarden in balans zijn. We zijn daarom verheugd dat alle economische resultaten zich ook in dit jaar winkeljaar positief ontwikkelden.

De winkelomzet (dus exclusief contributies en overige opbrengsten) groeide van € 1.806.037,- in 2022 met maar liefst € 337.114,- naar een omzet van € 2.143.151,- exclusief omzetbelasting. Dit is in procenten een stijging van 18,7% (in 2022 was de groei ten opzichte van 2021 7,3%). De gemiddelde weekomzet inclusief omzetbelasting is in de afgelopen jaren als volgt gestegen: 2020 € 27.632,-, 2021 € 35.621,-, 2022 € 38.205,- en 2023 € 45.336,-.

Het brutobedrijfsresultaat (dit zijn alle opbrengsten minus de inkoopwaarde van de omzet) nam ten opzichte van 2022 met € 71.289,- toe. Als percentage van de omzet viel het brutobedrijfsresultaat 1,7% lager uit dan de realisatie van 2022. In 2023 realiseerden we een marge van 30,5% tegenover 32,3% in 2022. Deze margedaling heeft meerdere oorzaken: In 2023 zijn wederom meer Connection Coins aangeschaft waarmee men 10% kassakorting geniet op alle aankopen; deze positieve ontwikkeling heeft invloed op de marge. Daarnaast heeft de introductie van de BioBasics - waarop we bewust minder marge maken - een effect op de marge. En om óók andere dagelijkse boodschappen bij Gedeelde Weelde voor iedereen betaalbaar te houden voeren we prijsverhogingen van onze leveranciers niet altijd een op een door.

We telden over het hele jaar 350 leden. Het aantal Connection Coin-houders nam toe tot 482. Steeds meer leden en klanten genieten bij alle dagelijkse boodschappen van dit fijne voordeelsysteem en voor Gedeelde Weelde is het een vliegwiel voor verdere omzetgroei.

De vergoedingen voor de meewerkende leden van € 54.697,- zijn grotendeels uitgekeerd als vrijwilligersvergoeding in Weeldes voor de circa 12.649 uur die meewerkende leden in 2023 aan op de winkelvloer en achter de schermen hebben meegewerkt. Dit komt gemiddeld neer op circa 243 uur per week.

De huisvestingskosten namen toe met € 26.120,- tot € 112.065,- (in 2022 waren deze € 85.945,-). Deze toename zit voor een groot deel in de servicekosten waarvoor wij eind 2023 nog een afrekening voor het jaar 2022 ontvingen van circa € 15.000,-. Wij zijn hierover nog in gesprek met onze verhuurder maar we gaan ervan uit dat we in onze meerjarenbegroting rekening moeten houden met structureel hogere huisvestings- en servicekosten.

De huur over november en december is met een inflatie van 4,5% geïndexeerd (vorig jaar was de indexatie 10,5%). De kosten voor gas, water & elektra namen toe doordat warmtetarieven voor stadsverwarming in 2023 flink zijn gestegen (deze zijn gekoppeld aan de gasprijs). We hadden tot begin 2024 vaste energietarieven, deze zijn ondertussen vernieuwd en de verhoging van de extra kosten daarvan lijken vooralsnog mee te vallen.

De verkoopkosten namen met € 7.344,- toe tot € 47.689,- (in 2022 waren deze € 40.345,-). De toename zit voor het grootste deel in communicatie- en promotiekosten. We hebben onder andere geïnvesteerd in het zichtbaarder maken van Gedeelde Weelde. Zo hebben we de compostactie georganiseerd, promotietassen uitgedeeld aan studenten en meer geadvertiseerd. Ook de overige verkoopkosten namen toe: we gaven meer uit aan productkaartjes, Connection Coin-sleutelhangers en de kosten voor fustvergoeding stegen omdat er meer producten de winkel in en uit gingen.

De algemene kosten namen met € 3.357,- af tot € 43.121,- (in 2022 waren deze € 46.478,-).

De kosten voor gemeenschapsactiviteiten namen met € 3.600,- toe. We maakten een film, organiseerde een mosselfeest, gingen op bezoek bij Remeker, vierden de verjaardag van de coöperatie en hadden vaker proeverijtjes in de winkel. De kosten voor afvalverwijdering en schoonmaakkosten namen af. We constateerden bij het opmaken van de jaarrekening een negatief emballage- & statiegeldverschil en hebben een deel hiervan ten gunste van het resultaat gebracht. De oorzaak van dit verschil wordt nog verder onderzocht bij onze leveranciers en hierover zal in 2024 nog verdere afstemming plaatsvinden. De overige algemene kosten namen ook af omdat maar enkele ondernemersleden hun bedrijfshulpverlening certificaat (BHV) hoefden te verlengen.

De vervoerskosten namen met € 1.029,- toe tot € 6.948,- (in 2022 waren deze € 5.919,-). In 2023 betaalden we voor een heel jaar voor zes parkeerabonnementen, in 2022 hadden we tot en met april vier van deze abonnementen. Verder zijn de parkeerabonnementen per stuk per maand € 10,- duurder geworden. We vergoeden wel aanzienlijk minder losse parkeerkaartjes.

De afschrijvingen namen met € 2.405,- toe tot € 45.598,- (in 2022 waren deze € 43.193,-) vooral als gevolg van verdere uitbreidingsinvesteringen.

De financiële kosten namen met € 47,- toe tot € 7.538,- (in 2022 waren deze € 7.491,-).

Het nettoresultaat (dit zijn alle opbrengsten min de inkoopwaarde van de omzet en alle kosten) van € 334.393,- is € 26.357,- hoger dan in 2022 (in 2022 was het nettoresultaat € 308.036).

Het resultaat over 2023 wordt als volgt verdeeld: € 3.000,- conform de meerjarenbegroting voor de coöperatie als toevoeging aan de verenigingsreserve en € 331.393,- voor de gezamenlijke ondernemers- en bestuursleden als vergoeding voor hun gewerkte uren. Zij komen hiermee uit op een vergoeding van circa € 22,16 per gewerkt uur (uitgaande van de door hen in 2023 circa 14.968 gezamenlijk ingebrachte uren, dit komt gemiddeld neer op circa 288 uur per week). Bij een fulltime inzet komt dit neer op een ondernemersvergoeding van circa € 40.000,- per jaar.

Over de toevoeging van € 3.000,- aan de verenigingsreserve is vennootschapsbelasting verschuldigd. Na belasting wordt aan de verenigingsreserve toegevoegd € 2.350,-. Met de toevoeging van de € 2.350,- aan de verenigingsreserve bedraagt deze op 31 december 2023 € 19.500,- (eind 2021 bedroeg deze € 17.150,-). De basis- en aanvullende inleggen van leden in de coöperatie namen met € 16.747,- toe tot € 177.560,-. Op de lening van de Provincie Limburg is in 2023 wederom € 4.285,- afgelost.

De voor 2023 geplande community funding-campagne voor nieuwe koel- en vriestechiek is uitgesteld omdat we met onze verhuurder nog geen afspraken hebben kunnen maken over de plek van de beoogde nieuwe technische installatie.

In 2023 heeft de werkgroep Financiën & Administratie aangegeven nog een keer afstemming met de Belastingdienst te willen zoeken om enkele onderdelen van de bijzondere fiscale inrichting en uitwerking van onze coöperatie te bespreken en toetsen. Dit hebben we al twee keer eerder gedaan en het lijkt ons met de verdere ontwikkeling en groei van de coöperatie en de door de jaren heen veranderende wet- en regelgeving belangrijk om dat nog eens te doen. Een van deze onderdelen betreft het door de ondernemersleden werken als zelfstandig ondernemer voor de coöperatie. In 2018 is hierover afstemming met de Belastingdienst geweest en is hiervoor goedkeuring verkregen onder een door de Belastingdienst goedgekeurde modelovereenkomst. Deze overeenkomst waarnaar wordt verwezen in het huishoudelijk reglement had een looptijd van vijf jaar en is door de ALV met een besluit na stemming per acclamatie vervangen door een nieuwe door de Belastingdienst goedgekeurde modelovereenkomst met min of meer dezelfde bepalingen. Het bestuur en de ondernemersleden van coöperatie De Nieuwe Graanschuur in Amersfoort hebben zich vanaf het voorjaar van 2023 georiënteerd op onze coöperatieve structuur en uitwerking met onder andere het ondernemersledenmodel. Als onderdeel van deze oriëntatie hebben ze met de Belastingdienst eind 2023 vooroverleg gezocht over de fiscale kanten van deze óók voor hen interessante structuur. De uitkomsten van dit vooroverleg zijn voor ons als Gedeelde Weelde mogelijk ook weer helpend. Met de uitkomsten van het vooroverleg tussen De Nieuwe Graanschuur en de Belastingdienst en gezien het feit dat de 'Wet Deregulering beoordeling arbeidsrelaties' (DBA) zal worden vervangen door een nieuwe wet, lijkt het ons in 2024 het juiste moment om als Gedeelde Weelde nog een keer met de Belastingdienst afstemming te zoeken.

De ondernemers- en bestuursleden zijn tevreden over de economische ontwikkelingen en resultaten. Zij zijn in goed overleg tot een onderlinge verdeling van hun gezamenlijke resultaataandeel gekomen.

AFSLUITEND

We koesteren als ondernemers- en bestuursleden alles wat we de afgelopen jaren hebben bereikt en zijn daar bijzonder blij mee. We zijn dankbaar voor alles wat we samen voor elkaar hebben gekregen in 2023. De stabiliteit in omzet en de vele helpende handen maken ontwikkelingen in de breedte mogelijk. Grote dank aan iedereen die de coöperatie steunt. Onze belanghebbende leden, meewerkende leden, klanten, producenten, leveranciers en alle andere partners. Door jullie aandacht en inzet blijven wij ons gestimuleerd en gedragen voelen in ons werk in de winkel en aan de coöperatie.

We nemen ons voor om ons vizier open te houden en te blijven zoeken naar diepgang. En van daaruit onze coöperatie verder te blijven ontwikkelen. De winkel is de spil die ons draaiende houdt, de community de lijm die ons verbindt.

Vooraf ook zijn we trots. Trots op de grote groep meewerkende leden die de uitgangspunten van de coöperatie helpen uitvoeren. Trots op de sfeer die we met elkaar creëren waarin we veilig en in open communicatie met elkaar werken. En laten we die prachtige winkel niet vergeten met al die (h)eerlijke producten. Meewerkend lid Marjan van de Moosdijk zei het treffend tijdens de laatste ALV in 2023: 'Laten we beseffen hoe mooi we zijn'.

Maastricht, juni 2024

Arno van Zwieten, Carlos Gubbels, Chantal Febvre, Dominique Sleijpen, Esther Cremers, Irene Berger, Karlijn Jansen, Lea Balliel, Luuk Rövekamp, Madieke Schoots, Marloe Meijers, Matthias Koschorreck en Robin van Hontem

Ondernemers- en bestuursleden

2023 IN BEELD



Januari
In 2023 werd onze bulkhoek verfraaid, te beginnen met een prachtig nieuw werkblad



Februari
Nonnevotten workshop en verkoop



Februari
Zoveel mensen zoveel namen bij Gedeelde Weelde



Maart
Wijnproeverij verzorgd door Slow wine



Februari
Het maandelijkse Wolcafé ging ook in 2023 volop door

Maart
Irene, Ingrid en Claire tijdens de Lammetjesdagen





Maart
Tijdens de
vertelvoorstelling
door Chantal
Karsten werd er
ook gedanst



April
Markt tijdens
Earth day



April
Stronteienvijs
gaven we 20m³
biologische
compost weg



Mei
Huisgemaakt
Moederdag
gebak

Juni
Met de bus op
excursie naar de
makers van onze
heerlijke Remeker
kazen



Juli
Onze eigen
film 'Power of
Community' ging
in première



Juli
Workshop en
rondleiding
Cosmetica bos
en Soapseries



Juli
Plukdag bij
Vaeshartelt



Augustus
We verwelkomden
nieuwe studenten
tijdens de INKOM



September
Ad en Pim
organiseerden
een toertocht
door het
Heuvelland

September
Samen Moules-
frites eten tijdens
ons MosselFeest



September
Wandeling in
Mechelen met
bezoek aan
Kuusj



Oktober
Er werd weer veel
liefde voor en
kennis van kaas
gedeeld tijdens
een kaasproeverij



November
Tijdens de
meewerkende
leden *Silent Disco*
werd er stilletjes
en uitbundig
gedanst



November
Najaarsproeverij
wijn



December
Feest in
de winkel, onze
coöperatie bestaat
op 16 december
8 jaar!



November
Gedeelde
Weelde werd
uitgeroepen tot
Lokale Held



December
RTV Maastricht
filmde in de
winkel voor een
kerstspecial



JAARREKENING 2023

Coöperatie Gedeelde Weelde B.A.
Petrus Regoutplein 2
6211 XX Maastricht

Rapport 2023

Coöperatie Gedeelde Weelde B.A.
Petrus Regoutplein 2
6211 XX Maastricht

JR 2023

Maastricht, 31 mei 2024

Geacht bestuur,

Ingevolge uw opdracht hebben wij het rapport met betrekking tot uw coöperatie over het boekjaar 2023 samengesteld.

Dit rapport bieden wij u bijgaand, tezamen met het verslag aan.

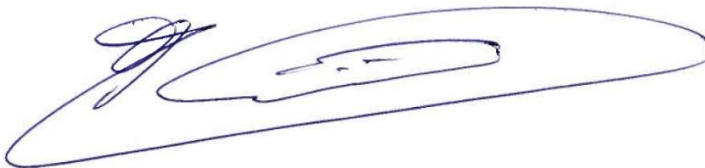
Het rapport omvat mede de jaarrekening 2023, bestaande uit de balans ultimo 2023, de winst- en verliesrekening over 2023 en de toelichting op beide.

Wij vertrouwen erop hiermee aan de door u verstrekte opdracht te hebben voldaan.

Tot het verstrekken van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

Köhler Administratieve Dienstverlening

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'K' followed by a large, loopy flourish that extends to the right.

G.C.L. Köhler

INHOUDSOPGAVE

I. Verslag

- Opdracht
- Fiscale positie
- Bespreking van de resultaten

II. Jaarrekening

- Grondslagen van waardering en resultaatbepaling
- Balans per 31 december 2023
- Winst- en verliesrekening over 2023
- Toelichting op de onderscheiden posten van de balans per 31 december 2023
- Toelichting op de onderscheiden posten van de winst- en verliesrekening over 2023

I. VERSLAG

Opdracht

Ingevolge uw opdracht hebben wij de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2023 van Coöperatie Gedeelde Weelde B.A. te Maastricht samengesteld op basis van de door u verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van die gegevens en de hierop gebaseerde jaarrekening berust bij u. Het is onze verantwoordelijkheid een samenstellingsverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken.

Werkzaamheden

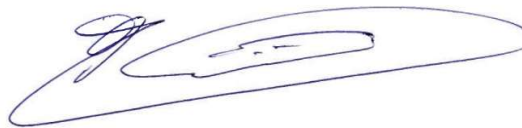
Wij hebben onze opdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht. De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. De aard en de omvang van deze werkzaamheden brengen met zich mee dat wij geen zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening kunnen verstrekken.

Bevestiging

Op basis van de door u aan ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving

Maastricht, 31 mei 2024

Köhler Administratieve Dienstverlening



G.C.L. Köhler

Fiscale positie

	2023
<i>Berekening belastbaar bedrag</i>	€
Netto resultaat na ondernemersvergoeding	3.000
Investeringsaftrek	-
Fiscaal niet aftrekbare bedragen	-
	3.000
Fiscaal verrekenbare verliezen	-
	3.000
<i>Berekening vennootschapsbelasting</i>	
Verschuldigde vennootschapsbelasting over het belastbaar bedrag	
19,0% over 3.000	570
<i>Stand van zaken per balansdatum</i>	
Verschuldigde vennootschapsbelasting 2023	570-
Verschuldigde vennootschapsbelasting 2022 - alsnog gecorrigeerd in 2023	80-
	650-
Reeds voldaan op voorlopige aanslag 2023	455
	195-

Bespreking van de resultaten

	2023		2022		2021	
	€	%	€	%	€	%
Opbrengsten	2.148.340	100,0%	1.812.447	100,0%	1.693.524	100,0%
Inkoopwaarde van de omzet	1.492.740	69,5%	1.228.136	67,8%	1.162.150	68,6%
Bruto bedrijfsresultaat	655.600	30,5%	584.311	32,2%	531.374	31,4%
Vergoedingen meewerkende leden	55.039	2,6%	47.394	2,6%	55.083	3,3%
Loonkosten	3.229	0,2%	-	0,0%	3.501	0,2%
Huisvestingskosten	112.065	5,2%	85.945	4,7%	88.430	5,2%
Verkoopkosten	47.689	2,2%	40.345	2,2%	46.827	2,8%
Algemene kosten	43.121	2,0%	46.478	2,6%	39.437	2,3%
Vervoerskosten	6.948	0,3%	5.919	0,3%	3.850	0,2%
Afschrijvingen	45.598	2,1%	43.193	2,4%	36.465	2,2%
	313.689	14,6%	269.274	14,9%	273.593	16,2%
	341.911	15,9%	315.037	17,4%	257.781	15,2%
Financiële kosten en opbrengsten	7.538-	-0,4%	7.491-	-0,4%	9.873-	-0,6%
	334.373	15,6%	307.546	17,0%	247.908	14,6%
Bijzondere baten en lasten	20	0,0%	490	0,0%	-	0,0%
Netto resultaat	334.393	15,6%	308.036	17,0%	247.908	14,6%
Ondernemersvergoeding	331.393-	-15,4%	305.036-	-16,8%	244.908-	-14,5%
Netto resultaat na ondernemersvergoeding	3.000	0,1%	3.000	0,2%	3.000	0,2%
Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening	650-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
Netto resultaat	2.350	0,1%	3.000	0,2%	3.000	0,2%

II. JAARREKENING

ACTIVITEITEN

De coöperatie heeft als doel het leveren van producten en verlenen van diensten aan leden en niet-leden vanuit haar uitgangspunten earth care, people care en fair share (zorg voor de aarde, zorg voor elkaar en eerlijk delen). Zij voelt zich verbonden met mensen en initiatieven wereldwijd die ook leven en werken vanuit deze waarden. De coöperatie voorziet in de belangen van haar leden (waaronder de ecologische, sociale en economische belangen) door het gezamenlijk en voor gemeenschappelijke rekening exploiteren van een winkel in voedings- en levensmiddelen in Maastricht. Dit inclusief het sluiten van overeenkomsten met de leden en het verrichten van al wat met het vorenstaande in de meest ruime zin van het woord verband houdt. De coöperatie werkt vanuit maatschappelijk belang en heeft geen winstoogmerk.

VESTIGINGSADRES EN INSCHRIJFNUMMER HANDELSREGISTER

Coöperatie Gedeelde Weelde B.A. is gevestigd te Maastricht en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 64766985.

LEDEN

In 2023 had de coöperatie 350 leden waarvan 337 belanghebbende leden en 13 ondernemersleden. De volgende ondernemersleden werkten in 2023 deels fulltime en deels parttime voor de coöperatie (volgorde alfabetisch op voornaam):

- Arno van Zwieten
- Carlos Gubbels
- Chantal Febvre
- Dominique Sleijpen
- Esther Cremers
- Irene Bergers
- Karlijn Jansen
- Lea Balliel
- Luuk Rövekamp
- Madieke Schoots
- Marloe Meijers
- Matthias Koschorreck
- Robin van Hontem

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde verslaggevingsregels. De jaarrekening is opgesteld in euro's.

Activa en passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde, tenzij een andere waarderingsgrondslag is vermeld.

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De resultaten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd, verliezen reeds zodra zij voorzienbaar zijn.

BALANS PER			
	31-12-2023		31-12-2022
	€	€	€
<u>ACTIVA</u>			
<u>VASTE ACTIVA</u>			
<u>Materiële vaste activa</u>			
Ontwikkeling en bouw van de winkel		101.906	114.191
<u>Financiële vaste activa</u>			
Deelnemingen	1.100		1.100
Waarborgsommen	15.000		15.000
Borgen	445		445
		16.545	16.545
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>			
<u>Voorraden</u>			
Goederen	116.566		111.888
Verpakkingsmateriaal	6.233		5.570
Emballage / Statiegeld	1.799-		4.142
		121.000	121.600
<u>Vorderingen</u>			
Debiteuren	11.882		5.959
Contributie	940		540
Basisinleg	31		153
Nog te ontvangen bedragen	9.733		10.437
Tussenrekening betalingen	46		654
Vooruitbetaalde kosten	1.318		4.081
		23.950	21.824
<u>Liquide middelen</u>		328.869	235.627
		<u>592.270</u>	<u>509.787</u>

[illegible]

WINST- EN VERLIESREKENING OVER 2023

	2023		2022	
	€	€	€	€
Opbrengsten		2.148.340		1.812.447
Inkoopwaarde van de omzet		1.492.740		1.228.136
Bruto bedrijfsresultaat		655.600		584.311
Bedrijfskosten	268.091		226.081	
Afschrijvingen	45.598		43.193	
Som der bedrijfskosten		313.689		269.274
Bedrijfsresultaat		341.911		315.037
Financiële kosten en opbrengsten		7.538-		7.491-
		334.373		307.546
Bijzondere baten en lasten		20		490
Netto resultaat		334.393		308.036
Ondernemersvergoeding		331.393-		305.036-
Netto resultaat na ondernemersvergoeding		3.000		3.000
Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening		650-		-
Netto resultaat		2.350		3.000

**TOELICHTING OP DE ONDERSCHIEDEN POSTEN VAN DE
BALANS PER 31 DECEMBER 2023**

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	<u>€</u>	<u>€</u>
<u>ACTIVA</u>		
<u>VASTE ACTIVA</u>		
<u>MATERIËLE VASTE ACTIVA</u>		
<u>Ontwikkeling en bouw van de winkel</u>		
Boekwaarde per 1 januari	114.191	118.088
Aanschaf	33.313	39.296
	<u>147.504</u>	<u>157.384</u>
Afschrijving	45.598-	43.193-
Boekwaarde per 31 december	<u>101.906</u>	<u>114.191</u>
 Boekwaarde per 31 december		
Aanschafwaarde	287.253	253.940
Cumulatieve afschrijvingen	185.347-	139.749-
	<u>101.906</u>	<u>114.191</u>

Deze posten betreffen de totale investeringen t/m 31-12-2023. De investeringen zijn onderverdeeld in zeven categorieën:

Installatiewerk & interieur: waaronder luchtbehandeling, toiletgroep, e-installaties, w-installatie en interieur.

Koel- & vriestechiek: waaronder wandkoelingen, toonbankkoeling, koelcel, wandvriezer, machinepark en installatiewerk (materialen en arbeid).

Afrekensysteem: waaronder kassa-systeem, bonprinters, kassalades, scanners en pinautomaten.

ICT | Kantoor: waaronder een notebook.

Winkel- & horeca-apparatuur: waaronder broodsnijmachine, wasmachine, weegschalen incl. toebehoren en installatie, handterminal, oven, espressomachine en vaatwasser.

Winkel- & horeca-inrichting: waaronder kluis, schapverdeelstelsel, winkelwagentjes, winkelmandjes, magazijninrichting, kantoorinrichting, schoonmaakmaterialen, diversen / klein spul, horecabenodigdheden, puiplan en buitenaankleding

<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
<u>€</u>	<u>€</u>

Bouwkosten: waaronder een deelinvestering voor de realisatie van de aan de winkelruimte grenzende multifunctionele ruimte, omgevingsvergunning (incl. o.a. alle gemaakte architectenkosten voor de aanvraag daarvan), garantieprovisie en behandelingskosten voor de leningen bij de Rabobank, huur- en servicekosten van de winkelruimte in de periode voorafgaand aan de opening van de winkel, legeskosten en parkeer- abonnementen bij Qpark in de periode voorafgaand aan de opening van de winkel.

In 2023 hebben er € 33.313,- aan uitbreidingsinvesteringen plaatsgevonden. De afschrijvingstermijn van de investeringen varieert van 5 tot 20 jaar en is afhankelijk van de geschatte levensduur. Het verschil tussen de aanschafwaarde en de afschrijvingen is de boekwaarde van de investeringen.

FINANCIËLE VASTE ACTIVA

Deelnemingen

Coöperatieve Vereniging LOCotuinen Maastricht B.A.	<u>100</u>	<u>100</u>
Obligaties Het Blauwe Huis B.V.	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
Totaal deelnemingen	<u>1.100</u>	<u>1.100</u>

De post deelnemingen betreft een inleg in de Coöperatieve Vereniging LOCotuinen Maastricht B.A. behorend bij het lidmaatschap van deze coöperatie.

De post deelnemingen betreft een inleg in obligaties.

De post obligaties betreft twee obligaties in Het Blauwe Huis B.V. à € 500,- met een looptijd van 5 jaar en een rente van 2,5% en een uitgiftedatum van 31 december 2021. Deze obligaties zijn met schenkgeld aangeschaft vanuit de wens van de schenker om dit geld de komende jaren in Het Blauwe Huis te laten werken.

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	<u>€</u>	<u>€</u>
<u>Waarborgsommen</u>		
Huur	<u>15.000</u>	<u>15.000</u>

De post waarborgsommen betreft de vanuit de huurovereenkomst met de WOM Belvédère overeengekomen borg.

<u>Borgen</u>		
Displays	<u>445</u>	<u>445</u>

De post borgen betreft de borg die is betaald voor drie displays in de winkel.

VLOTTENDE ACTIVA

VOORRADEN

<u>Goederen</u>	<u>116.566</u>	<u>111.888</u>
------------------------	----------------	----------------

De post voorraad goederen betreft de waardering van de aanwezige voorraad goederen tegen inkooprijzen. Deze waardering is o.b.v. een inventarisatie per 31-12-2023 vastgesteld.

<u>Verpakkingsmateriaal</u>	<u>6.233</u>	<u>5.570</u>
------------------------------------	--------------	--------------

De post voorraad verpakkingsmateriaal betreft de waardering van de aanwezige voorraad verpakkingsmateriaal tegen inkooprijzen. Deze waardering is o.b.v. een inventarisatie per 31-12-2023 vastgesteld.

<u>Emballage / Statiegeld</u>	<u>1.799-</u>	<u>4.142</u>
--------------------------------------	---------------	--------------

De post emballage / statiegeld betreft de waarde van het in de winkel aanwezige emballage / statiegeld vastgesteld per 31-12-2023. Hierop heeft een creditcorrectie plaatsgevonden voor in 2023 geretourneerde emballage / statiegeld welke in 2024 wordt verrekend. Over het verslagjaar 2023 zijn emballage / statiegeld-verschillen geconstateerd waarover met de betreffende leverancier nog definitieve afstemming in 2024 plaatsvindt.

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	<u>€</u>	<u>€</u>
<u>VORDERINGEN</u>		
<u>Debiteuren</u>	<u>11.882</u>	<u>5.959</u>
De post debiteuren betreft het saldo van de nog te ontvangen debiteuren.		
<u>Contributie</u>	<u>940</u>	<u>540</u>
De post contributie betreft nog te ontvangen contributie van leden.		
<u>Basisinleg</u>	<u>31</u>	<u>153</u>
De post basisinleg betreft nog te ontvangen basisinleg van leden.		
<u>Nog te ontvangen bedragen</u>	<u>9.733</u>	<u>10.437</u>
De post nog te ontvangen bedragen betreft een in 2024 te ontvangen omzetbonus over de inkoopwaarde in 2023 van leverancier Udea en de nog te ontvangen creditnota's voor onder andere emballage / statiegeld en een gefactureerde reparatie welke onder garantie viel.		
<u>Tussenrekening betalingen</u>	<u>46</u>	<u>654</u>
De post tussenrekening betalingen betreft betalingen voor e-Herkenning.		
<u>Vooruitbetaalde kosten</u>	<u>1.318</u>	<u>4.081</u>
De post vooruitbetaalde kosten betreft vooruitbetaalde parkeerkosten voor het Sphinxterrein voor de maand januari 2024 en een deel van de verzekeringspremie voor 2024.		

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	<u>€</u>	<u>€</u>
<u>LIQUIDE MIDDELEN</u>		
Tridosbank	93.420	90.919
Rabobank	231.736	131.664
Contant	3.713	5.808
Betaalwijze pin	-	7.236
	<u>328.869</u>	<u>235.627</u>

De posten Triodosbank en de Rabobank betreffen de banksaldi op de in gebruik zijnde betaal- en spaarrekeningen.

De post contant betreft het saldo van het kasgeld.

De post betaalwijze pin betreft een tussenrekening voor het totaalbedrag aan pinbetalingen van de laatste verkoopdag in het verslagjaar welke aan het begin van het volgende verslagjaar wordt ontvangen.

	31-12-2023	31-12-2022
	€	€
<u>PASSIVA</u>		
<u>EIGEN VERMOGEN</u>		
<u>Verenigingsreserve</u>		
Stand per 1 januari	17.150	14.150
Resultaat boekjaar	2.350	3.000
Stand per 31 december	<u>19.500</u>	<u>17.150</u>

De post verenigingsreserve betreft het eigen vermogen van de coöperatie dat niet op naam staat van de leden.

<u>Basisinleg</u>		
Stand per 1 januari	31.735	29.600
Mutatie boekjaar	3.025	2.135
Stand per 31 december	<u>34.760</u>	<u>31.735</u>

De post basisinleg betreft de basisinleg van 350 leden in de coöperatie.

<u>Aanvullende inleg</u>		
Stand per 1 januari	129.078	44.018
Mutatie boekjaar	13.722	85.060
Stand per 31 december	<u>142.800</u>	<u>129.078</u>

De post aanvullende inleg betreft de aanvullende inleg van 60 leden in de coöperatie.

LANGLOPENDE SCHULDEN

<u>Lening o/g leden & vrienden</u>		
Saldo per 1 januari	1.000	3.000
Mutatie boekjaar	1.000-	2.000-
	-	1.000
Kortlopend deel	-	1.000-
Saldo per 31 december	<u>-</u>	<u>-</u>

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	<u>€</u>	<u>€</u>
<u>Lening o/g Provincie Limburg</u>		
Saldo per 1 januari	15.715	20.000
Aflossing	<u>4.285-</u>	<u>4.285-</u>
	11.430	15.715
Kortlopend deel	<u>4.285-</u>	<u>4.285-</u>
Saldo per 31 december	<u>7.145</u>	<u>11.430</u>

De post lening Provincie Limburg betreft een geldlening van € 30.000,- met een looptijd van 10 jaar, een gedurende de looptijd vaste rente van 5,04% op jaarbasis en een aflossingsvrije periode van drie jaar. De rentebetaling geschiedt achteraf voor het eerst 1 jaar na stortingsdatum. De aflossing van de lening geschiedt door betaling van 6 jaarlijkse termijnen van € 4.285,- waarvan de eerste vervalt op 12 november 2022 en de laatste jaartermijn van € 4.290,- op 12 november 2028. De lening is bestemd voor de financiering van de winkel.

KORTLOPENDE SCHULDEN

Aflossingsverplichting

Lening o/g leden & vrienden	-	1.000
Lening o/g Provincie Limburg	<u>4.285</u>	<u>4.285</u>
	<u>4.285</u>	<u>5.285</u>

De post aflossingsverplichting betreft het gedeelte van de langlopende schulden dat in 2024 moet worden afgelost.

<u>Crediteuren</u>	<u>93.587</u>	<u>58.071</u>
---------------------------	---------------	---------------

De post crediteuren betreft het saldo van de nog te betalen crediteuren.

<u>Rekeningen-courant</u>	<u>249.400</u>	<u>210.697</u>
----------------------------------	----------------	----------------

De diverse rekeningen-courant rekeningen betreffen de rekeningen-courant van de ondernemersleden, waarop tussentijds opnames gedaan worden als voorschot op het te verwachten resultaatdeel.

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	<u>€</u>	<u>€</u>
<u>Vennootschapsbelasting</u>	<u>195</u>	<u>-</u>

De post vennootschapsbelasting betreft de verschuldigde vennootschapsbelasting over 2023 en 2022.

<u>BTW</u>	<u>8.841</u>	<u>11.062</u>
-------------------	--------------	---------------

De BTW-posten betreffen nog te verrekenen BTW-saldi.

<u>Loonheffingen</u>	<u>229</u>	<u>-</u>
-----------------------------	------------	----------

De post loonheffingen betreft de verschuldigde loonheffing over 2023 voor een stagiaire.

<u>Weeldes</u>	<u>19.539</u>	<u>17.941</u>
-----------------------	---------------	---------------

De post Weeldes betreft nog niet verzilverde Weeldes die aan leden als vrijwilligersvergoeding voor hun meewerken op de winkelvloer of in andere werkgroepen zijn uitgekeerd.

<u>Cadeaubonnen</u>	<u>3.022</u>	<u>2.853</u>
----------------------------	--------------	--------------

De post cadeaubonnen betreft gekochte en nog niet ingeleverde cadeaubonnen. Deze hebben een waarde van € 10,- of € 25,- en zijn na aankoop twee jaar geldig.

<u>Vooruitontvangen bedragen</u>	<u>30</u>	<u>60</u>
---	-----------	-----------

De post vooruitontvangen bedragen betreft door leden in 2023 overgemaakte contributies voor 2024.

<u>Nog te betalen kosten</u>	<u>8.937</u>	<u>14.425</u>
-------------------------------------	--------------	---------------

De post nog te betalen kosten bestaat uit verschillende overlopende kosten waaronder de bankkosten, de accountantskosten voor het jaarwerk van 2023 en de eindafrekeningen van de energiekosten. Daarnaast bevat deze post enkele nog per 31 december te ontvangen facturen van leveranciers voor laatste leveringen in december, een nota voor verzekeringspremie en enkele reiskostendeclaraties.

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

De winkelruimte aan het Petrus Regoutplein 2, 6211 XX te Maastricht wordt gehuurd van de WOM Belvédère. De ruimte wordt gehuurd als detailhandelsruimte met ondergeschikte horeca. De huurovereenkomst is op 1 november 2018 aangegaan voor de duur van 2 jaar lopende tot en met 31 oktober 2020 en wordt behoudens beëindiging door opzegging door huurder voorgezet voor een aansluitende periode van 3 jaar en vervolgens behoudens beëindiging door opzegging door huurder of verhuurder voor aansluitende perioden van telkens 5 jaar.

De huurprijs bedraagt op de ingangsdatum op jaarbasis € 49.750,- exclusief BTW en wordt jaarlijks per 1 november voor het eerst met ingang van 1 november 2019 geïndexeerd.

Verhuurder en huurder zijn overeengekomen dat verhuurder voor een bedrag van € 20.000,- exclusief BTW investeert ten behoeve van de inrichting van de huurder voor de aanleg van sanitaire voorzieningen en een gedeelte van de luchtbehandeling in de ruimte. Deze voorzieningen maken deel uit van het gehuurde, verhuurder heeft echter geen onderhouds- en vervangingsplicht gedurende de looptijd van de huurovereenkomst. Verhuurder heeft een onderpand op de voorzieningen zolang de investering door huurder aan verhuurder nog niet is terugbetaald. Na terugbetaling van het volledige bedrag worden de voorzieningen eigendom van huurder. Huurder betaalt deze investering van de verhuurder terug middels een maandelijks huuropslag van € 333,33 gedurende 60 maanden vanaf 1 november 2018 tot 1 november 2023.

In 2022 zijn verhuurder en huurder overeengekomen dat verhuurder voor een bedrag van circa € 38.500,- exclusief BTW (zijnde de helft van de begrote totale investering; de andere helft is voor rekening van huurder) investeert in de bouwkundige ontwikkeling van een multifunctionele ruimte ten behoeve van de huurder. Deze voorziening maakt deel uit van het gehuurde. Huurder betaalt deze investering van de verhuurder vermeerderd met rente terug middels een huuropslag gedurende 180 maanden vanaf de oplevering van de ruimte. Aanvullend is overeengekomen dat voor deze ruimte geen huur verschuldigd is.

Naast de huur zijn (jaarlijks te indexerende) servicekosten verschuldigd.

Belanghebbende leden die meewerken binnen de coöperatie ontvangen daarvoor een vergoeding van € 4,50 per uur in de vorm van Weeldes (boodschappentegoed) binnen de (in 2023) maximale vrijwilligersvergoeding van € 190,- per maand en € 1.900,- per jaar. In de statuten van de coöperatie is vastgelegd dat er vanuit maatschappelijk belang wordt gewerkt en dat de coöperatie geen winstoogmerk heeft. Op basis hiervan heeft de Belastingdienst de coöperatie in 2021 goedkeuring gegeven om de vrijwilligersvergoeding toe te passen mits er conform de statuten wordt gehandeld.

**TOELICHTING OP DE ONDERSCHIEDEN POSTEN VAN DE WINST-
EN VERLIESREKENING OVER 2023**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	<u>€</u>	<u>€</u>
<u>Opbrengsten</u>		
Omzet goederen	2.143.151	1.806.037
Omzet diensten	-	-
Contributie	3.500	3.130
Overige opbrengsten	1.689	3.280
	<u>2.148.340</u>	<u>1.812.447</u>

De post omzet goederen betreft de omzet van de winkelactiviteiten en de winkelondersteunende horeca-activiteiten.

De post omzet diensten betreft de omzet van verleende diensten.

De post contributie betreft de contributie van leden.

De post overige opbrengsten betreft bijdragen aan gemeenschapsactiviteiten en schenkingen waaronder door leden aan de coöperatie teruggeschonken Weeldes.

<u>Inkoopwaarde van de omzet</u>	<u>1.492.740</u>	<u>1.228.136</u>
---	------------------	------------------

De post inkoopwaarde van de omzet betreft de inkoopkosten t.b.v. de hierboven genoemde omzet goederen en diensten.

<u>Bedrijfskosten</u>		
Vergoedingen meewerkende leden	55.039	47.394
Loonkosten	3.229	-
Huisvestingskosten	112.065	85.945
Verkoopkosten	47.689	40.345
Algemene kosten	43.121	46.478
Vervoerskosten	6.948	5.919
	<u>268.091</u>	<u>226.081</u>

	2023	2022
	€	€
<u>Vergoedingen meewerkende leden</u>		
Vrijwilligersvergoedingen meewerkende leden	54.697	47.104
Overige vergoedingen meewerkende leden	392	340
Kosten ledenvouchers	50-	50-
	<u>55.039</u>	<u>47.394</u>

De post vrijwilligersvergoedingen meewerkende leden betreft de Weeldes die aan leden als vergoeding voor hun meewerken op de winkelvloer of in werk- en projectgroepen zijn uitgekeerd.

De post overige vergoedingen meewerkende leden betreft verrekenende vergoedingen van enkele leden voor hun meewerken op de winkelvloer of in werk- en projectgroepen en/of verstrekkingen in natura aan meewerkende leden.

Loonkosten

Brutolonen en salarissen	3.027	-
Sociale lasten	202	-
	<u>3.229</u>	<u>-</u>

De post loonkosten betreft de stagevergoeding van een stagiaire voor de periode oktober t/m december.

Huisvestingskosten

Huur	58.427	53.488
Huur opslag i.v.m. investeringen WOM	3.333	4.000
Servicekosten	22.792	8.353
Gas, water & elektra	25.849	18.372
Belastingen & heffingen	1.664	1.732
	<u>112.065</u>	<u>85.945</u>

De post huur betreft de huur voor de winkelruimte.

De post huur opslag i.v.m. investeringen WOM betreft de maandelijkse huuropslag i.v.m. de investering door de verhuurder in de aanleg van sanitaire voorzieningen en een gedeelte van de luchtbehandeling in de ruimte.

2023	2022
€	€

De post servicekosten betreft de bij de huur van de winkelruimte overeengekomen (jaarlijks te indexerende) servicekosten. Daarnaast is in dit bedrag de eindafrekening van de servicekosten van 2022 opgenomen. Deze eindafrekening is aanzienlijk hoger dan voorzien en mogelijk wordt dit structureel. Over hoe deze kosten zich de komende jaren ontwikkelen is nog afstemming met de verhuurder.

De post gas, water & elektra betreft de kosten voor gas, water en elektra.

De post belastingen & heffingen betreft de gemeentelijke en waterschapsbelastingen.

Verkoopkosten

Derving	20.000	20.000
Verpakkingsmaterialen	6.660	6.078
Communicatie- & promotiekosten	5.619	1.630
Reis- & verblijfkosten	10.493	9.638
Overige verkoopkosten	4.917	2.999
	<u>47.689</u>	<u>40.345</u>

De post derving betreft de waarde van vanwege de versheid c.q. houdbaarheid uit het assortiment gehaalde of afgeprijsde producten. Deze waarde is gebaseerd op schattingen.

De post verpakkingsmateriaal betreft de inkoopkosten van alle t.b.v. de omzet gebruikte verpakkingsmaterialen waaronder broodzakken, groente- en fruitzakken en kaasfolie en de To Go-verpakkingen voor de horeca.

De post communicatie- & promotiekosten betreft de kosten voor verschillende flyers, posters en advertenties etc. De inkoopkosten van de compostactie zijn hierin óók opgenomen.

De post reis- & verblijfkosten betreft de vergoede reis- en verblijfkosten van ondernemersleden. Dit zijn vooral vergoedingen voor gemaakte woon/werk-kilometers à € 0,19.

De post overige verkoopkosten betreft o.a. de kosten voor emballagevergoeding, de aankleding van de winkel voor de feestdagen, de Connection Coin-sleutelhangers, de Weeldekaarten, verschillende verkoopmaterialen waaronder artikelkaartjes voor de kaas-, brood- en bulkafdeling, de naambadges voor meewerkende leden en gehuurde benodigdheden voor activiteiten.

	2023	2022
	€	€
<u>Algemene kosten</u>		
Algemene ledenvergaderingen	1.272	1.445
Gemeenschapsactiviteiten	6.967	3.359
Service- & abonnementskosten	11.452	11.458
Telefoonkosten / Internet	940	932
Onderhoud, reparatie & klein aanschaf	7.913	8.050
Kantoorkosten	1.026	1.318
Kantinekosten	4.000	4.000
Afvalverwijdering / Schoonmaakkosten	3.752	5.200
Accountantskosten	1.950	1.950
Verzekeringen	5.423	4.051
Kasverschillen	90	847
Emballage & Statiegeldverschillen	2.526-	584
Betalingsverschillen	47	23-
Overige algemene kosten	815	3.307
	<u>43.121</u>	<u>46.478</u>

De post algemene ledenvergaderingen betreft de kosten voor de algemene ledenvergaderingen en ledenbijeenkomsten.

De post gemeenschapsactiviteiten betreft o.a. de kosten van verschillende activiteiten waaronder een bijdrage aan de excursie naar Remeker, de Inkom (introductieweek voor alle nieuwe studenten in Maastricht), het mosseldiner (incl. de live muziek), de Silent Disco voor meewerkende leden, een eindejaarattentie voor alle meewerkende leden en de kosten voor de bedankjes van de leden voor hun hulp bij de inventarisatie. Een deel van deze kosten bestaat uit voorraadonttrekkingen.

De post service- & abonnementskosten betreft o.a. de contributies aan de Biowinkelvereniging, het Vakcentrum en Voedsel.Coop (samenwerking van coöperatieve levensmiddelenwinkels), de kosten voor de hosting en ondersteuning van Odoo waarin de ledenadministratie en de boekhouding worden verzorgd, het gebruik van de winkelautomatisering incl. helpdesk, de domeinregistratie en - hosting, eHerkenning en het Spotify- en Zoomabonnement. Daarnaast betreft deze post de kosten van de alarmservice op het winkelpand en de koel- en vriestechiek, een onderhoudscontract voor de espressomachine, een abonnement op Trouw en een jaarlijkse afdracht aan BumaStemra en Sena. Tot slot zijn in dit bedrag de kosten voor aansluiting bij en certificering door SKAL opgenomen.

2023	2022
€	€

De post telefoon / internet betreft de kosten voor het telefoon- en internetabonnement incl. de gesprekskosten.

De post onderhoud, reparatie & klein aanschaf betreft de kosten van onderhoud en reparatie van inventaris en kleine aanschaffen.

De post kantoorkosten betreft o.a. verzendkosten en de kosten van printcartridges, printpapier, pennen e.d.

De post kantinekosten betreft de kosten voor koffie, thee en andere drankjes, lunches en maaltijden voor meewerkende leden, ondernemersleden en gasten. Deze waarde is gebaseerd op schattingen.

De post afvalverwijdering / schoonmaakkosten betreft o.a. de kosten voor schoonmaakartikelen uit de winkelvoorraad (deze waarde is gebaseerd op schattingen) en ingekocht bij leveranciers, ongediertebestrijding en voor het afvoeren van groenafval.

De post accountantskosten betreft de kosten voor o.a. het opstellen en bespreken van de financiële jaarrekening met onze accountant en fiscalist incl. het verzorgen van de aangifte vennootschapsbelasting en de publicatieberichten ten behoeve van de Kamer van Koophandel.

De post advieskosten betreft overige advieskosten waaronder kosten voor ingewonnen advies van een fiscalist, jurist of een andere specialist.

De post verzekeringen betreft de kosten voor de verzekering van huurdersbelang, inventaris, goederenvoorraad, bedrijfsschade, bedrijfsaansprakelijkheid, rechtsbijstand en bestuurdersaansprakelijkheid.

De post kasverschillen betreft kas- en pinverschillen en een correctie van het op 31-12-2023 getelde contante geld.

De post emballage- & statiegeldverschillen betreft het geïnventariseerde verschil tussen de telling van de emballage en het statiegeld en het saldo hiervan op de balansrekening.

De post betalingsverschillen betreft verschillen tussen facturen en betalingen.

2023	2022
€	€

De post overige algemene kosten betreft o.a. BHV-cursussen en EHBO-middelen.

Vervoerskosten

Overige vervoerskosten	6.948	5.919
------------------------	-------	-------

De post overige vervoerskosten betreft de kosten voor de parkeerabonnementen en -kaarten voor de ondernemers- en meewerkende leden op het parkeerterrein tegenover de winkel en enkele andere overige vervoerskosten.

Afschrijvingen

Ontwikkeling en bouw van de winkel	45.598	43.193
------------------------------------	--------	--------

De afschrijvingen betreffen de afschrijvingskosten op investeringen.

Financiële kosten en opbrengsten

Bankkosten	6.771	6.418
Rente leningen leden & vrienden	-	100
Rente lening Provincie Limburg	792	1.008
Rente obligaties Het Blauwe Huis B.V.	25-	35-
	7.538	7.491

De post bankkosten betreft de kosten voor de rekeningen bij de Triodosbank en de Rabobank.

De post rente leningen leden & vrienden betreft de rente op de leningen van leden & vrienden.

De post rente lening Provincie Limburg betreft de rente op de lening van de Provincie Limburg.

De post rente obligaties Het Blauwe Huis B.V. betreft de rente op de obligaties van Het Blauwe Huis.

Bijzondere baten en lasten

Weeldes vervallen	20	490
-------------------	----	-----

De post Weeldes vervallen betreft een afboeking van Weeldes die per 31-12-2023 zijn vervallen.

