



Gedeelde
Weelde



Jaarverslag 2024

KIEMKRACHT: 'ONZE KERNWAARDEN VERDIEPEN'



Coöperatie Gedeelde Weelde B.A.

Petrus Regoutplein 2

6211 XX Maastricht

www.gedeeldeweelde.nl

info@gedeeldeweelde.nl

KvK 64766985

INLEIDING

Beste lezer,

Met trots presenteren we het negende jaarverslag van coöperatie Gedeelde Weelde. 2024 was een bijzonder jaar voor onze coöperatie want we vierden dat de winkel vijf jaar open was. We zagen in dit feestelijke feit een aanleiding om ons opnieuw te verdiepen in de kernwaarden van waaruit we als coöperatie werken: *earth care, people care & fair share*. Dit deden we met de campagneslogan 'KIEMKRACHT'. Vanuit de wens om onze idealen te waarderen, koesteren en te laten floreren. Met de activiteiten die we in dit kader organiseerden, raakten we ook enkele grote maatschappelijke thema's aan. Onderwerpen als planetaire grenzen, uitputting van natuurlijke hulpbronnen en bodemvruchtbaarheid, voedselsoevereiniteit en een andere economie kwamen aan bod.

Daarnaast werkten we gezamenlijk met hoofd, hart en handen aan onze mooie winkel. Als qua omvang bescheiden en onafhankelijk initiatief denken we toch een verschil te kunnen maken door onze krachten te bundelen en met gelijkgestemden samen te werken aan een duurzaam, solidair en eerlijk landbouw- en voedselsysteem. Opnieuw groeiden we het afgelopen jaar als kool. Op het gebied van verbindingen, meewerkende en ondernemersleden, onderlinge samenwerking, lokaal assortiment én qua omzet. En wat een voldoening en plezier heeft ons dat allemaal weer gegeven.

Het was een jaar vol inspiratie, leerzame momenten en mooie ontmoetingen. Maar ook hadden we verdriet over oorlogen, conflicten, honger en ander onrecht in delen van de wereld. Laten we elkaar blijven opzoeken. En laten we samen blijven verbinden om de ecologische, economische, sociale en andere uitdagingen waar de wereld zich voor gesteld ziet, aan te pakken.

WINKEL

Assortiment

Ons assortiment is voortdurend in ontwikkeling. We blijven altijd bij onze uitgangspunten en proberen tegelijk zoveel mogelijk mensen te bedienen om een inclusieve winkel te zijn. We laten ons inspireren door wensen van onze leden en klanten en ontwikkelingen in de markt. Suggesties voor nieuwe producten toetsen we aan onze uitgangspunten. Soms past een artikel zonder twijfel in ons assortiment, een andere keer zijn de ingrediënten fijn maar laat de verpakking te wensen over. We kiezen bewust voor leveranciers, producenten en hun producten. Naar aanleiding van vragen en suggesties van leden en klanten is ons in 2024 duidelijk geworden dat het steeds belangrijker en uitdagender wordt om onze afwegingen op het gebied van assortiment met elkaar nog duidelijker te definiëren.

Invloeden van mondiale ontwikkelingen

Net als in 2023 zijn ook mondiale ontwikkelingen van invloed op ons assortiment. Verschillende producenten hadden te maken met tegenvallende oogsten. De uitdaging lag er niet alleen voor de biologische sector. Zo zagen we hoe in 2024 de prijs van olijfolie de pan uit rees en schoot daarna de prijs van chocolade omhoog.

Meewerken

Vóór de opening van de winkel waren veel mensen betrokken. Er werd bedacht en verbouwd, geklust en geboend. Vanuit onze leden rees de vraag hoe zij zich konden blijven verbinden met de coöperatie als de winkel eenmaal open was; konden ze vrijwillig blijven meewerken? Hieruit ontstond het samenwerken met meewerkende leden. Dit is wat onze coöperatie onder andere zo bijzonder maakt. Meewerken is niet vrijblijvend, maar altijd vrijwillig en vanuit het hart verbonden. Intussen groeit de winkel door. Met de verdubbeling van onze omzet sinds enkele jaren geleden, betekent dit voor de schap- en assortimentsverzorgers dat er soms flink aangepoot moet worden. Gelukkig groeit de bemensing net als de omzet en blijven we nieuwe meewerkende leden verwelkomen op alle afdelingen, aangevuld met onze vaste krachten van Athos en stagiaires. Onze meewerkende leden zien Gedeelde Weelde als een plek waar zij zich thuis voelen en als een initiatief waar ze zich graag voor inzetten. Wij zijn nog steeds heel blij dat zoveel mensen op deze manier Gedeelde Weelde mee willen blijven dragen en inmiddels kunnen we ons niet meer voorstellen dat het anders zou zijn. We verwachten dat het werk nog verder zal toenemen en willen hier proactief mee omgaan. In 2024 werd bijvoorbeeld op de afdeling kruidenierswaren gewerkt aan een inwerkproces verzorgd door enkele werkgroepleden en verdubbelde het aantal meewerkende leden op de groenten- en fruitafdeling.



Meewerkend lid Julie
tijdens de Wintermarkt

COMMUNITY

Activiteiten

In 2024 werden ruim dertig activiteiten georganiseerd. Wat een interessant en leerzaam jaar. Een deel van deze activiteiten kwam voort uit het verdiepende KIEMKRACHT-thema. Het feestelijke jaar werd afgetrapt met een wensboom waarin leden, klanten en vrienden van de coöperatie wensen en gedachten konden achterlaten onder het genot van een verse wafel. We verdiepten ons onder begeleiding van Hans Leistra in onze uitgangspunten tijdens een *World Café* en we verkochten – in samenwerking met gelijkgestemde partijen – twee filmvertoningen in Lumière Cinema helemaal uit. We brachten een bezoek aan ‘de Beersche Hoeve’ waar we ons verdiepten in zaadvaste rassen in tegenstelling tot hybride zaden. In ons café vond ‘Biodyneren’ plaats waar auteur Ellen Winkel onder het genot van een heerlijke maaltijd ons alles vertelde over de ontwikkeling van de biodynamische landbouw gedurende de afgelopen 100 jaar. Door het jaar heen werden verschillende proeverijen georganiseerd van wijn, kaas, tofu en olijfolie. Ook was er een speciale proeverij van koffie waarvan de bonen per zeilschip naar Nederland vervoerd worden. Zowel kinderen als volwassenen knutselden herfstversieringen en viltten kerstballen. Op muzikaal gebied genoten we van een blokfluit- en vioolconcert en koormuziek. Andere culturele inspiratie kwam van verschillende exposities in ons café. We gingen met elkaar in gesprek tijdens ‘verbindende gesprekken diners’ onder leiding van Mine Stemkens en we genoten van een poëziewandeling in de buurt. We interviewden molenaar Koen van der Maat tijdens een producentenpodium en genoten van een lezing van Jan Saal over ‘geld en waarde in de moderne maatschappij’. De wielrenners onder onze leden trokken er twee keer op uit voor een gezamenlijke toertocht. Maandelijks werd in ons café gebreid, gehaakt en gesponnen tijdens het wolcafé en in december bakten we pepernoten. We sloten het KIEMKRACHT-jaar af met een zeer drukbezochte Wintermarkt, met een rijk aanbod van cadeauartikelen, vers gepofte kastanjes en ‘Bakster’ Evi nam een op hout gestookte oven mee waar leden en klanten versgebakken broodjes en koekjes konden kopen. 2024 was een bijzonder feestelijk en zeer geslaagd lustrumjaar.

Zichtbaarheid

Gedeelde Weelde haalde in het voorjaar van 2024 het nieuws met de campagne ‘Gedeelde Wilde Wortel Weelde’. Via violist en orkestleider André Rieu kwamen we in contact met boer Cornelis Mosselman die was blijven zitten met uitzonderlijk gevormde biologische wortelen. Gedeelde Weelde kocht het laatste restje op en gaf 1.000 kilo gratis weg, in aanvulling op 200 kilo die Rieu ons schonk. RTV Maastricht, LI, Chapeau en De Limburger brachten André Rieu en Gedeelde Weelde uitgebreid in beeld.

In november bedacht de werkgroep Community & Communicatie een ludieke actie. In het kader van verpakkingsvrij inkopen, konden leden en klanten zich inschrijven voor een grote doos met 24 rollen bamboe of gerecycled toiletpapier. Drie volle pallets werden geleverd, waarvan bijna alles al in de voorverkoop verkocht was. De actie bracht weer extra reuring en gezelligheid in de winkel en bracht het eerste Gedeelde Weelde reclamefilmpje voort.

Ook rondom de Wintermarkt in december haalde de coöperatie de krant; een artikel van twee pagina's viel op de zaterdag van de markt bij de abonnees van De Limburger op de deurmat. Dat we hiermee veel aandacht trokken was te merken; in de winkel kon je die dag over de koppen lopen.

ORGANISATORISCHE ONTWIKKELING

Organisatie en Ontwikkeling

Om als organisatie verder te ontwikkelen is het van belang om met elkaar bewust aandacht te blijven besteden aan onze structuren, processen en ontwikkelvragen. In 2023 zijn we daarom gestart met 'Organisatie & Ontwikkeling' (O&O). Er heeft zich een (voorlopige) kerngroep gevormd, bestaande uit vijf ondernemersleden, die zich in 2024 met de **volgende onderwerpen** bezighield:

-  **Ondernemersverantwoordelijkheden en -profiel:** In samenwerking met het Ondernemers- en Bestuursoverleg (OBO) inventariseerde de kerngroep de ondernemersverantwoordelijkheden en -taken en de daarbij benodigde competenties en ervaringen waarvan zij vindt dat deze in de ondernemersledengroep gerepresenteerd zouden moeten zijn.
-  **Waarderings- en ontwikkelgesprekken ondernemersleden:** Er werden verschillende feedbackmethoden onderzocht waaruit een vorm van gesprek in klein verband werd gekozen om elkaar van feedback te voorzien. In het najaar van 2024 werd met de gesprekken gestart.
-  **Wat vraagt de winkel?** Hoe nemen we dat waar en hoe organiseren we dat? Waar we tot 2024 nog toekwamen met één ondernemerslid als vloerverantwoordelijke per dagdeel, vroeg de groei van de winkel om extra inzet en handen om alle dagdagelijkse verantwoordelijkheden goed te organiseren en soepel te laten verlopen. Sinds 2024 staan er dus meestal twee ondernemersleden als vloerverantwoordelijken op de winkelvloer. Daarnaast werd werk gemaakt van het verduidelijken van het beleid 'meewerken in de winkel' en de manier waarop nieuwe leden welkom worden geheten.



Ontwikkeldagen ondernemersleden: Vanuit de zorg voor elkaar en om vruchtbare dynamieken en onderlinge afstemming tussen de ondernemersleden te bevorderen, organiseerden we ontwikkeldagen. Tijdens een avond met coach en regisseur Aernout Henny maakten we spelenderwijs helder hoe dynamieken op de werkvloer verlopen. Jan Saal nam ons een dag mee in zijn visie op ‘gezamenlijk gedragen besluitvorming’ wat zeer helpend is bij coöperatief en horizontaal samenwerken.

Met enkele leden als *critical friends* ging de kerngroep in gesprek over de aandachtsgebieden, de invulling en uitwerking van Organisatie & Ontwikkeling. Ideeën die hieruit voortkwamen waren onder andere om de winkel nog meer te gebruiken als communicatieplek om visueel te laten zien wat de kernwaarden van de coöperatie zijn en de organisatie van een meewerkende ledendag in 2025.

Vertrekkende en nieuwe ondernemersleden

In 2024 namen we afscheid van Carlos Gubbels en Irene Berger als ondernemersleden. Het vertrek van twee ondernemersleden leidde onherroepelijk tot gaten in het rooster van vloerverantwoordelijken. Gelukkig konden we op korte termijn twee nieuwe ondernemersleden verwelkomen; Valerie Burgess en Vera Ryf, beide bekende gezichten binnen Gedeelde Weelde. Valerie was tussen eind 2023 en begin 2024 onze eerste stagiaire op ondernemersniveau. Vera kenden we al van achter de kaasvitrine waar zij als meewerkend lid meewerkte. Zij heeft van Irene het coördinatorschap overgenomen van de werkgroep Kaas. In de laatste maand van 2024 verwelkomden we ook Simone van Beek als nieuw ondernemerslid. Net afgestudeerd aan de Universiteit van Tilburg vertegenwoordigt zij een nieuwe generatie leden. We zien Valerie, Vera en Simone als waardevolle en fijne aanvulling zien op ons team. Eind 2024 moest Lea Balliel om gezondheidsredenen haar ondernemerschap pauzeren. Wij wensen haar een voorspoedig herstel.

Uitwerken addendum

In 2023 werd het Addendum bij het ‘Ondernemingsplan Gedeelde Weelde 2018’ door de algemene ledenvergadering (ALV) aangenomen. Hierin zijn aanbevelingen uitgewerkt voor nieuwe doelen en verdere ontwikkelingsmogelijkheden voor de coöperatie voor de komende drie tot vijf jaar. De verantwoordelijkheid voor de uitwerking van deze aanbevelingen ligt bij verschillende addendumgroepen waarvoor leden zich konden aanmelden. In 2024 zijn hieruit vele initiatieven ontstaan waarover we de ALV regelmatig hebben bijgepraat. Zo leerden we over zaadvaste rassen, werden er verschillende producentenpodia georganiseerd en zocht een groep leden samen uit of de Weelde buiten Gedeelde Weelde als betaalmiddel ingezet zou kunnen worden.

Vertrouwenswerk

De door Gedeelde Weelde benoemde vertrouwenspersonen, Mart Vandewall en Mieke Brosky hielden zich in 2024 bezig met de volgende aandachtsgebieden:

-  **De vertrouwenspersonen werden een enkele keer gevraagd om vastgelopen of als onheus ervaren onderlinge communicatie mee vlot te trekken.**

Focus bij het oppakken van dergelijke vragen is de Handreiking. Daarin worden de stappen geschetst die kunnen leiden tot opheldering en hernieuwde energie om een effectieve en respectvolle communicatie en samenwerking te hervinden. Daartoe initieert de vertrouwenspersoon een samenspraak met de melder die gericht is op het ontleden van de ervaren miscommunicatie en welk 'gereedschap' de melder zelf heeft om mee aan de slag te gaan.

-  **De vertrouwenspersonen hebben een adviesfunctie.** Het is een aantal malen voorgekomen dat meewerkende of ondernemersleden de vertrouwenspersonen advies vroegen over hoe om te gaan met stoeve of vastgelopen communicatie.

-  **Deelname aan de werkgroep Vertrouwenswerk.** In zekere zin functioneren de vertrouwenspersonen als de oren en ogen van de communicatie en samenwerking op de werkvloer. In de werkgroep Vertrouwenswerk wordt, samen met andere werkgroepleden gesproken over zaken die het belang van de onderlinge samenwerking versterken en optimaliseren. Deze werkgroep dient als klankbord en brainstormgroep. Hier worden dus geen hulpvragen besproken die aan de vertrouwenspersonen zijn voorgelegd. In 2024 is de werkgroep op zoek gegaan naar een externe vertrouwenspersoon en heeft deze gevonden in de persoon van Saskia Raaijmakers die verbonden is aan de Merlijngroep. De ALV benoemde haar tijdens de vergadering op 27 november. Saskia kan worden ingezet als een geschil niet met de interne vertrouwenspersonen kan worden afgehandeld.

Werkplan 2025

Zoals ieder jaar werd ook in 2024 een begroting gemaakt voor het volgende jaar aan de hand van doelen en prioriteiten. Voor het eerst werden deze via een coöperatief proces met inbreng van alle werkgroepen en met inbreng van leden tijdens een ledenbijeenkomst schriftelijk uitgewerkt in een Werkplan 2025. Tijdens de laatste ALV van 2024 werden het Werkplan en de Begroting samen in stemming gebracht en unaniem aangenomen.

ECONOMISCHE & FINANCIËLE ONTWIKKELINGEN IN VOGELVLUCHT

Ook in 2024 ontwikkelde Gedeelde Weelde zich op financieel en economisch gebied weer op interessante en gezonde wijze. In het begin van 2024 schreven we de laatste termijn van onze initiële investeringen af. Dat kwam goed uit gezien de ambitieuze investeringsplannen voor 2024. We hadden begroot dat we halverwege het jaar onze nieuwe koel- en vriestechiek in gebruik zouden nemen maar dit is mede door technische vraagstukken in 2024 nog niet gerealiseerd.

Na uitgebreid verbouwen in 2023, namen we in 2024 de nieuwe multifunctionele ruimte in gebruik. Financieel mag deze in 2025 qua verrekeningen nog verder worden afgewikkeld.

Vanwege de teruglopende marge in 2023 besloten we om halverwege het jaar een extra keer te inventariseren om binnen onze mogelijkheden grip te behouden op de margeontwikkelingen in de winkel. Met vereende krachten lukte dit zowaar op een zaterdagavond.

Met het wetsvoorstel ter vervanging van de wet DBA in ons achterhoofd, werkten we verder aan onze fiscale vragen. Na een lange zoektocht vonden we midden 2024 een fiscaal jurist die gespecialiseerd is in coöperaties. We hopen het adviestraject met deze adviseur in de loop van 2025 voort te kunnen zetten. Parallel hieraan zullen we onze huidige inrichting van de coöperatie in 2025 nogmaals door de Belastingdienst laten toetsen.

Eind augustus lanceerden we een campagne om onze lokale leverancier Goutte financieel te helpen met het realiseren van een nieuw kippenverblijf op Hoeve Kesselt (Riemst). Hiermee konden we de koop-, leen- en schenkgeld principes van onder andere Jan Saal mooi in de praktijk brengen. Maar liefst 8 leners en 21 schenkers gaven gehoor aan onze uitnodiging om aan de door Gedeelde Weelde voorgefinancierde € 10.000,- met leen- en schenkgeld bij te dragen. En laten we natuurlijk alle leden en klanten die de eitjes kochten met koopgeld niet vergeten. Dank - óók namens Reinier Hoon van Goutte - voor dit vertrouwen en enthousiasme.

Voor onze winkelautomatisering maakten we een afspraak met Digi als leverancier van winkelweegschalen, voor het meefinancieren van de ontwikkeling van een koppeling tussen de weegschalen en ons automatiseringspakket Odoo. We werkten verder samen met Voedsel.Coop, Coöperatie De Nieuwe Graanschuur en de automatiseringsbedrijven Therp en CoopTEasy aan alle voorbereidingen om ons in de loop van 2025 verder vanuit Odoo te organiseren.

Vergelijking jaarcijfers 2023 versus 2024

De winkelomzet (dus exclusief contributies en overige opbrengsten) groeide van € 2.143.151,- in 2023 naar een omzet van € 2.527.965,- in 2024 exclusief omzetbelasting. Dit is een stijging in euro's van € 384.814,- en in procenten van 18,0% (in 2023 was de groei ten opzichte van 2022 18,7%). De gemiddelde weekomzet inclusief omzetbelasting is in de afgelopen jaren als volgt gestegen:



Het brutobedrijfsresultaat (dit zijn alle opbrengsten min de inkoopwaarde van de omzet) nam ten opzichte van 2023 in 2024 met € 88.429,- toe. We realiseerden in 2024 een marge van 29,4% hoewel we een marge van 32,0% hadden begroot. Door onze tussentijdse inventarisatie halverwege 2024, waar we uitkwamen op een marge van 28,6%, was al duidelijk dat we de begrote marge niet gingen halen. Maar de marge van 29,4% over het hele jaar betekent dat we in de 2e helft van 2024 ongeveer 1,6% marge hebben weten bij te sturen.

Ook het aantal leden groeide verder in 2024 tot 376 (in 2023 waren het er 350). Het aantal Connection Coin-houders nam toe van 482 in 2023 tot 545 in 2024.

Zoals opgenomen in onze begroting voor 2024 maakten we dit jaar ook ruimte voor ontwikkel- en opleidingsmogelijkheden. In het kader van het Kiemkrachtjaar organiseerden we tal van activiteiten waar naast vieren en ontmoeten ook een ontwikkel- en opleidingskarakter aan zat. Hieraan besteedden we ruim € 5.000,-.

In 2024 werkten wederom meer leden binnen Gedeelde Weelde mee. De vergoeding voor de meewerkende leden (Weeldes) voor de circa 15.055 uur die meewerkende leden in 2024 op de winkelvloer en achter de schermen hebben meegewerkt bedroeg € 66.674,- (in 2023 € 54.697,-). Dit komt neer op circa 290 uur per week.

Leden op bezoek bij
biodynamische boerderij
de Beersche Hoeve in het
kader van het Kiemkrachtjaar

De huisvestingskosten namen in 2024 toe met € 4.795,- tot € 116.860,- (in 2023 waren deze € 112.065,-). Dit komt met name door de indexatie van de huur met 3,7% en gestegen energiekosten. De totale huisvestingskosten uitgedrukt in procenten van de omzet kwamen in 2024 uit op 4,6%, dit is een daling ten opzichte van 2023, toen bedroegen deze 5,2%.

De verkoopkosten namen in 2024 toe met € 1.288,- tot € 48.977,- (in 2023 waren deze € 47.689,-). De toename zit voor het grootste deel in de woon-werkvergoedingen van de ondernemersleden.

De algemene kosten namen in 2024 toe met € 10.812,- tot € 53.933,- (in 2023 waren deze € 43.121,-). De kosten voor gemeenschapsactiviteitennamen met € 2.033,- toe, onder meer door activiteiten waarmee we ons lustrumjaar vierden. De service- en abonnementskosten namen met € 3.873,- toe, met name als gevolg van tijdelijke dubbele automatiseringskosten in aanloop naar onze verdere ingebruikname van Odoo.

De afschrijvingen namen in 2024 af met € 23.397,- naar € 22.201,- (in 2023 waren deze € 45.598,-). Alle initiële investeringen waren op 1 maart afgeschreven. In onze begroting gingen we uit van € 30.000,- aan afschrijvingen, die lager uitvielen omdat we in de begroting al uit waren gegaan van ingebruikname van onder andere nieuwe koel- en vriestechniek en nieuwe kassa's en weegschalen vanaf 1 juli 2024.

Het nettoresultaat (dit zijn alle opbrengsten min de inkoopwaarde van de omzet en alle kosten) van € 394.978,- is in 2024 € 60.585,- hoger dan in 2023 (in 2023 was het nettoresultaat € 334.393,-). Wel is de samenstelling van het resultaat dus anders dan we hadden begroot.

Het resultaat over 2024 wordt als volgt verdeeld: € 3.000,- conform de begroting voor de coöperatie als toevoeging aan de verenigingsreserve en € 391.978,- voor de gezamenlijke ondernemersleden als vergoeding voor hun gewerkte uren. Zij komen hiermee uit op een vergoeding van circa € 25,- per gewerkt uur (uitgaande van de door hen in 2024 circa 15.600 gezamenlijk ingebrachte uren, wat neerkomt op gemiddeld 300 uur per week). Bij een fulltime inzet (uitgaande van een gemiddelde werkweek van 40 uur en 47 werkweken) komt dit neer op een ondernemersvergoeding van circa € 47.000,- per jaar.

Over de toevoeging van € 3.000,- aan de verenigingsreserve is vennootschapsbelasting verschuldigd. Na belasting wordt aan de verenigingsreserve € 2.430,- toegevoegd. Inclusief deze toevoeging bedraagt de verenigingsreserve op 31 december 2024 € 21.930,-.

TOT SLOT

We zijn als ondernemers- en bestuursleden weer bijzonder dankbaar voor alles wat we het afgelopen jaar hebben bereikt. We zijn blij met de verdiepende KIEMKRACHT-activiteiten die onze band binnen de gemeenschap versterkten en die ons de mogelijkheden boden om met elkaar geïnspireerd aan ons waardevolle initiatief te blijven werken. Activiteiten die ook een enthousiasmerende werking bleken te hebben op nieuwe (meewerkende) leden en hen stimuleerden om mee te doen.

We blijven het bijzonder vinden dat zoveel mensen zich willen inzetten voor Gedeelde Weelde. Dat geeft vleugels en vele handen maken licht werk. We koesteren de inzet van alle meewerkende leden en zijn hier heel dankbaar voor. Ook gaat onze dank uit naar onze leveranciers, onze (lokale) producenten, onze belanghebbende leden en onze klanten en alle andere *stakeholders* die zorgen dat we kunnen blijven doen waar we goed in zijn.

Vooruitkijkend hopen we in december 2025 nóg een feestje te vieren: het 10-jarige bestaan van onze coöperatie. We willen binnen onze organisatie blijven leren en uit blijven dragen wie we zijn en waar we voor staan. Maar bovenal blijft Gedeelde Weelde die fijne coöperatieve winkel voor al jullie dagelijkse biologische boodschappen.

Maastricht, mei 2025

Arno van Zwieten, Chantal Febvre, Carlos Gubbels, Dominique Sleijpen, Esther Cremers, Karlijn Jansen, Lea Balliel, Luuk Rövekamp, Madieke Schoots, Marloe Meijers, Matthias Koschorreck, Robin van Hontem, Simone van Beek, Valerie Burgess en Vera Ryf

Ondernemers- en bestuursleden

2024 IN BEELD



Januari
Els op de
broodafdeling



Februari
Carnaval
vieren met
huisgemaakte
Nonnevotten



Februari
Onze blijde AGF'ers
gingen op zoek
naar helpende
handen op de AGF
afdeling



Maart
Rijen wortelliefhebbers
tijdens Gedeelde WILDE
WORTEL Weelde



April
Rosés en witte
wijnen proeven
met Ad en Lea



April
Filmvertoning
van 'The seeds
of Vandana Shiva'
i.s.m. Lumière
Cinema



Mei
Op bezoek
bij de Beersche
Hoeve



Mei
Claire en Ingrid
lieten bezoekers
van BEL-FEST festival
proeven van onze
bulk afdeling



Mei
Alweer
een broodje
gebakken!



Juni
Prachtige
bloemen van
Persephone
in de winkel

Juni
Lezing door
Jan Saal over
Geld & Waarde
in een moderne
gemeenschap





Juli
Start verkoop
lokale eitjes van
de kippen van
Goutte



September
Introductie
'Uit de regio'
kaartjes in
de winkel



Oktober
Herfst in
de winkel met
een gezellige
knutselmiddag



Oktober
Ledenbijeenkomst
over gezamenlijke
doelen voor 2025



Oktober
Ondernemersleden
ontwikkelingsdag over
gedragen besluitvorming
met Jan Saal



November
Nieuw in de
bulk: Gezeilde
koffiebonen!



November
Alle handen de
lucht in tijdens
de Algemene
Ledenvergadering



November
Filmvertoning
van 'Onder het
Maaiveld' i.s.m.
Lumière Cinema



November
Gedeelde Weelde
kinderen creatief
met toilettrollen
voor 'The Good
Roll' campagne



December
Gezellige drukte
tijdens onze
Wintermarkt



JAARREKENING 2024

Coöperatie Gedeelde Weelde B.A.
Petrus Regoutplein 2
6211 XX Maastricht

Rapport 2024

Coöperatie Gedeelde Weelde B.A.
Petrus Regoutplein 2
6211 XX Maastricht

JR 2024

Maastricht, 20 mei 2025

Geacht bestuur,

Ingevolge uw opdracht hebben wij het rapport met betrekking tot uw coöperatie over het boekjaar 2024 samengesteld.

Dit rapport bieden wij u bijgaand, tezamen met het verslag aan.

Het rapport omvat mede de jaarrekening 2024, bestaande uit de balans ultimo 2024, de winst- en verliesrekening over 2024 en de toelichting op beide.

Wij vertrouwen erop hiermee aan de door u verstrekte opdracht te hebben voldaan.

Tot het verstrekken van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

Köhler Administratieve Dienstverlening

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'G' followed by a large, loopy 'K' and a trailing flourish.

G.C.L. Köhler

INHOUDSOPGAVE

I. Verslag

- Opdracht
- Fiscale positie
- Bespreking van de resultaten

II. Jaarrekening

- Grondslagen van waardering en resultaatbepaling
- Balans per 31 december 2024
- Winst- en verliesrekening over 2024
- Toelichting op de onderscheiden posten van de balans per 31 december 2024
- Toelichting op de onderscheiden posten van de winst- en verliesrekening over 2024

I. VERSLAG

Opdracht

Ingevolge uw opdracht hebben wij de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2024 van Coöperatie Gedeelde Weelde B.A. te Maastricht samengesteld op basis van de door u verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van die gegevens en de hierop gebaseerde jaarrekening berust bij u. Het is onze verantwoordelijkheid een samenstellingsverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken.

Werkzaamheden

Wij hebben onze opdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht. De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. De aard en de omvang van deze werkzaamheden brengen met zich mee dat wij geen zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening kunnen verstrekken.

Bevestiging

Op basis van de door u aan ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving

Maastricht, 20 mei 2025

Köhler Administratieve Dienstverlening



G.C.L. Köhler

Fiscale positie

	<u>2024</u>
<i>Berekening belastbaar bedrag</i>	€
Netto resultaat na ondernemersvergoeding	3.000
Investeringsaftrek	-
Fiscaal niet aftrekbare bedragen	-
	<u>3.000</u>
Fiscaal verrekenbare verliezen	-
	<u>3.000</u>
<i>Berekening vennootschapsbelasting</i>	
Verschuldigde vennootschapsbelasting over het belastbaar bedrag	
19,0% over 3.000	<u>570</u>
<i>Stand van zaken per balansdatum</i>	
Verschuldigde vennootschapsbelasting 2024	570-
Verschuldigde vennootschapsbelasting 2022 - alsnog gecorrigeerd in 2024	-
	<u>570-</u>
Reeds voldaan op voorlopige aanslag 2024	463
	<u>107-</u>

Bespreking van de resultaten

	2024		2023		2022	
	€	%	€	%	€	%
Opbrengsten	2.533.147	100,0%	2.148.340	100,0%	1.812.447	100,0%
Inkoopwaarde van de omzet	1.789.118	70,6%	1.492.740	69,5%	1.228.136	67,8%
Bruto bedrijfsresultaat	744.029	29,4%	655.600	30,5%	584.311	32,2%
Ontwikkel- en opleidingskosten	5.209	0,2%	-	0,0%	-	0,0%
Vergoedingen meewerkende leden	84.021	3,3%	55.039	2,6%	47.394	2,6%
Loonkosten	3.880	0,2%	3.229	0,2%	-	0,0%
Huisvestingskosten	116.860	4,6%	112.065	5,2%	85.945	4,7%
Verkoopkosten	48.977	1,9%	47.689	2,2%	40.345	2,2%
Algemene kosten	53.933	2,1%	43.121	2,0%	46.478	2,6%
Vervoerskosten	7.220	0,3%	6.948	0,3%	5.919	0,3%
Afschrijvingen	22.201	0,9%	45.598	2,1%	43.193	2,4%
	342.301	13,5%	313.689	14,6%	269.274	14,9%
	401.728	15,9%	341.911	15,9%	315.037	17,4%
Financiële kosten en opbrengsten	6.750-	-0,3%	7.538-	-0,4%	7.491-	-0,4%
	394.978	15,6%	334.373	15,6%	307.546	17,0%
Bijzondere baten en lasten	-	0,0%	20	0,0%	490	0,0%
Netto resultaat	394.978	15,6%	334.393	15,6%	308.036	17,0%
Ondernemersvergoeding	391.978-	-15,5%	331.393-	-15,4%	305.036-	-16,8%
Netto resultaat na ondernemersvergoeding	3.000	0,1%	3.000	0,1%	3.000	0,2%
Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening	570-	0,0%	650-	0,0%	-	0,0%
Netto resultaat	2.430	0,1%	2.350	0,1%	3.000	0,2%

II. JAARREKENING

ACTIVITEITEN

De coöperatie heeft als doel het leveren van producten en verlenen van diensten aan leden en niet-leden vanuit haar uitgangspunten earth care, people care en fair share (zorg voor de aarde, zorg voor elkaar en eerlijk delen). Zij voelt zich verbonden met mensen en initiatieven wereldwijd die ook leven en werken vanuit deze waarden. De coöperatie voorziet in de belangen van haar leden (waaronder de ecologische, sociale en economische belangen) door het gezamenlijk en voor gemeenschappelijke rekening exploiteren van een winkel in voedings- en levensmiddelen in Maastricht. Dit inclusief het sluiten van overeenkomsten met de leden en het verrichten van al wat met het vorenstaande in de meest ruime zin van het woord verband houdt. De coöperatie werkt vanuit maatschappelijk belang en heeft geen winstoogmerk.

VESTIGINGSADRES EN INSCHRIJFNUMMER HANDELSREGISTER

Coöperatie Gedeelde Weelde B.A. is gevestigd te Maastricht en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 64766985.

LEDEN

In 2024 had de coöperatie 376 leden waarvan 360 belanghebbende leden en 16 ondernemersleden. De volgende ondernemersleden werkten in 2024 deels fulltime en deels parttime voor de coöperatie (volgorde alfabetisch op voornaam):

- Arno van Zwieten
- Carlos Gubbels
- Chantal Febvre
- Dominique Sleijpen
- Esther Cremers
- Irene Berger
- Karlijn Jansen
- Lea Balliel
- Luuk Rövekamp
- Madieke Schoots
- Marloe Meijers
- Matthias Koschorreck
- Robin van Hontem
- Simone van Beek
- Valerie Burgess
- Vera Ryf

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde verslaggevingsregels. De jaarrekening is opgesteld in euro's.

Activa en passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde, tenzij een andere waarderingsgrondslag is vermeld.

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De resultaten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd, verliezen reeds zodra zij voorzienbaar zijn.

BALANS PER			
	31-12-2024		31-12-2023
	€	€	€
<u>ACTIVA</u>			
<u>VASTE ACTIVA</u>			
<u>Materiële vaste activa</u>			
Ontwikkeling en bouw van de winkel		110.356	101.906
<u>Financiële vaste activa</u>			
Deelnemingen	1.100		1.100
Lening u/g Hoon-Goutte	7.450		-
Waarborgsommen	15.000		15.000
Borgen	445		445
		23.995	16.545
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>			
<u>Voorraden</u>			
Goederen	111.848		116.566
Verpakkingsmateriaal	6.927		6.233
Emballage / Statiegeld	4.257		1.799-
		123.032	121.000
<u>Vorderingen</u>			
Debiteuren	15.891		11.882
Contributie	790		940
Basisinleg	105		31
Nog te ontvangen bedragen	8.784		9.733
Tussenrekening betalingen	113		46
Vooruitbetaalde kosten	6.665		1.318
		32.348	23.950
<u>Liquide middelen</u>		372.964	328.869
		<u>662.695</u>	<u>592.270</u>

[illegible]

WINST- EN VERLIESREKENING OVER 2024

	2024		2023	
	€	€	€	€
Opbrengsten		2.533.147		2.148.340
Inkoopwaarde van de omzet		1.789.118		1.492.740
Bruto bedrijfsresultaat		744.029		655.600
Bedrijfskosten	320.100		268.091	
Afschrijvingen	22.201		45.598	
Som der bedrijfskosten		342.301		313.689
Bedrijfsresultaat		401.728		341.911
Financiële kosten en opbrengsten		6.750-		7.538-
		394.978		334.373
Bijzondere baten en lasten		-		20
Netto resultaat		394.978		334.393
Ondernemersvergoeding		391.978-		331.393-
Netto resultaat na ondernemersvergoeding		3.000		3.000
Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening		570-		650-
Netto resultaat		2.430		2.350

**TOELICHTING OP DE ONDERSCEIDEN POSTEN VAN DE
BALANS PER 31 DECEMBER 2024**

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	<u>€</u>	<u>€</u>
<u>ACTIVA</u>		
<u>VASTE ACTIVA</u>		
<u>MATERIËLE VASTE ACTIVA</u>		
<u>Ontwikkeling en bouw van de winkel</u>		
Boekwaarde per 1 januari	101.906	114.191
Aanschaf	30.651	33.313
	132.557	147.504
Afschrijving	22.201-	45.598-
Boekwaarde per 31 december	<u>110.356</u>	<u>101.906</u>
 Boekwaarde per 31 december		
Aanschafwaarde	317.905	287.253
Cumulatieve afschrijvingen	207.549-	185.347-
	<u>110.356</u>	<u>101.906</u>

Deze posten betreffen de totale investeringen t/m 31-12-2024. De investeringen zijn onderverdeeld in zeven categorieën:

Installatiewerk & interieur: waaronder luchtbehandeling, toiletgroep, e-installaties, w-installatie en interieur.

Koel- & vriestechiek: waaronder wandkoelingen, toonbankkoeling, koelcel, wandvriezer, machinepark en installatiewerk (materialen en arbeid).

Afrekensysteem: waaronder kassa-systeem, bonprinters, kassalades, scanners en pinautomaten.

ICT | Kantoor: waaronder een notebook.

Winkel- & horeca-apparatuur: waaronder broodsnijmachine, wasmachine, weegschalen incl. toebehoren en installatie, handterminal, oven, espressomachine en vaatwasser.

Winkel- & horeca-inrichting: waaronder kluis, schapverdeelsysteem, winkelwagentjes, winkelmandjes, magazijninrichting, kantoorinrichting, schoonmaakmaterialen, diversen / klein spul, horecabenodigdheden, puipplan en buitenaankleding

31-12-2024	31-12-2023
€	€

Bouwkosten: waaronder een deelinvestering voor de realisatie van de aan de winkelruimte grenzende multifunctionele ruimte, omgevingsvergunning (incl. o.a. alle gemaakte architectenkosten voor de aanvraag daarvan), garantieprovisie en behandelingskosten voor de leningen bij de Rabobank, huur- en servicekosten van de winkelruimte in de periode voorafgaand aan de opening van de winkel, legeskosten en parkeer- abonnementen bij Qpark in de periode voorafgaand aan de opening van de winkel.

In 2024 hebben er € 30.651,- aan uitbreidingsinvesteringen plaatsgevonden. De afschrijvingstermijn van de investeringen varieert van 5 tot 20 jaar en is afhankelijk van de geschatte levensduur. Het verschil tussen de aanschafwaarde en de afschrijvingen is de boekwaarde van de investeringen.

FINANCIËLE VASTE ACTIVA

Deelnemingen

Coöperatieve Vereniging LOCOtuinen Maastricht B.A.	100	100
Obligaties Het Blauwe Huis B.V.	1.000	1.000
Totaal deelnemingen	1.100	1.100

De post deelnemingen betreft een inleg in de Coöperatieve Vereniging LOCOtuinen Maastricht B.A. behorend bij het lidmaatschap van deze coöperatie en twee obligaties in Het Blauwe Huis B.V. à € 500,-
De post obligaties betreft twee obligaties met een looptijd van 5 jaar en een rente van 2,5% en een uitgiftedatum van 31 december 2021. Deze obligaties zijn met schenkgeld aangeschaft vanuit de wens van de schenker om dit geld de komende jaren in Het Blauwe Huis te laten werken.

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
<u>Lening u/g Hoon-Goutte</u>		
Saldo per 1 januari	-	-
Verstrekking per 8 juli	10.000	-
Ontvangen schenkgeld	2.550-	-
Saldo per 31 december	<u>7.450</u>	<u>-</u>

De post lening u/g Goutte betreft een overeengekomen leningovereenkomst met Commanditaire vennootschap Goutte, vertegenwoordigd door beherende vennoot Reinier Hoon. Oorspronkelijke hoofdsom € 10.000,- Het door lener van haar leden, klanten en eventuele andere relaties ontvangen schenkgeld t.h.v. € 2.550,- is per datum van ontvangst in mindering op de hoofdsom van de lening gebracht. De lening wordt jaarlijks op uiterlijk 31 december afgelost met € 0,10 per door lener bij ontvanger gedurende het betreffende jaar aantal ingekochte eieren tenzij partijen anders afspreken. De laatste aflossing vindt op uiterlijk 7 juli 2029 plaats.

Waarborgsommen

Huur	<u>15.000</u>	<u>15.000</u>
------	---------------	---------------

De post waarborgsommen betreft de vanuit de huurovereenkomst met de WOM Belvédère overeengekomen borg.

Borgen

Displays	<u>445</u>	<u>445</u>
----------	------------	------------

De post borgen betreft de borg die is betaald voor drie displays in de winkel.

VLOTTENDE ACTIVA

VOORRADEN

<u>Goederen</u>	<u>111.848</u>	<u>116.566</u>
------------------------	----------------	----------------

De post voorraad goederen betreft de waardering van de aanwezige voorraad goederen tegen inkooprijzen. Deze waardering is o.b.v. een inventarisatie per 31-12-2024 vastgesteld.

<u>Verpakkingsmateriaal</u>	<u>6.927</u>	<u>6.233</u>
------------------------------------	--------------	--------------

De post voorraad verpakkingsmateriaal betreft de waardering van de aanwezige voorraad verpakkingsmateriaal tegen inkooprijzen. Deze waardering is o.b.v. een inventarisatie per 31-12-2024 vastgesteld.

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
<u>Emballage / Statiegeld</u>	<u>4.257</u>	<u>1.799-</u>

De post emballage / statiegeld betreft de waarde van het in de winkel aanwezige emballage / statiegeld vastgesteld per 31-12-2024.

VORDERINGEN

<u>Debiteuren</u>	<u>15.891</u>	<u>11.882</u>
--------------------------	----------------------	----------------------

De post debiteuren betreft het saldo van de nog te ontvangen debiteuren.

<u>Contributie</u>	<u>790</u>	<u>940</u>
---------------------------	-------------------	-------------------

De post contributie betreft nog te ontvangen contributie van leden.

<u>Basisinleg</u>	<u>105</u>	<u>31</u>
--------------------------	-------------------	------------------

De post basisinleg betreft nog te ontvangen basisinleg van leden.

<u>Nog te ontvangen bedragen</u>	<u>8.784</u>	<u>9.733</u>
---	---------------------	---------------------

De post nog te ontvangen bedragen betreft een in 2025 te ontvangen omzetbonus over de inkoopwaarde in 2024 van leverancier Udea en nog te ontvangen creditnota's voor onder andere emballage en statiegeld, en de nog te ontvangen rente van de Rabobank en de Triodosbank.

<u>Tussenrekening betalingen</u>	<u>113</u>	<u>46</u>
---	-------------------	------------------

De post tussenrekening betalingen betreft enkele nog te verrekenen betalingen.

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
<u>Vooruitbetaalde kosten</u>	<u>6.665</u>	<u>1.318</u>

De post vooruitbetaalde kosten betreft vooruitbetaalde abonnementen en licenties voor 2025 en vooruitbetaalde ontwikkelingskosten voor een koppeling tussen ons kassasysteem en onze Digi weegschalen welke wij in 2025 in gebruik gaan nemen.

LIQUIDE MIDDELEN

Triodosbank	151.960	93.420
Rabobank	208.409	231.736
Contant	2.166	3.713
Betaalwijze pin	10.429	-
	<u>372.964</u>	<u>328.869</u>

De posten Triodosbank en de Rabobank betreffen de banksaldi op de in gebruik zijnde betaal- en spaarrekeningen.

De post contant betreft het saldo van het kasgeld.

De post betaalwijze pin betreft een tussenrekening voor het totaalbedrag aan pinbetalingen van de laatste verkoopdag in het verslagjaar welke aan het begin van het volgende verslagjaar wordt ontvangen.

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Verenigingsreserve

Stand per 1 januari	19.500	17.150
Resultaat boekjaar	2.430	2.350
Stand per 31 december	<u>21.930</u>	<u>19.500</u>

De post verenigingsreserve betreft het eigen vermogen van de coöperatie dat niet op naam staat van de leden.

Basisinleg

Stand per 1 januari	34.760	31.735
Mutatie boekjaar	3.125	3.025
Stand per 31 december	<u>37.885</u>	<u>34.760</u>

De post basisinleg betreft de basisinleg van 383 leden in de coöperatie.

Aanvullende inleg

Stand per 1 januari	142.800	129.078
Mutatie boekjaar	10.700-	13.722
Stand per 31 december	<u>132.100</u>	<u>142.800</u>

De post aanvullende inleg betreft de aanvullende inleg van 58 leden in de coöperatie.

LANGLOPENDE SCHULDEN

Lening o/g leden & vrienden

Saldo per 1 januari	-	1.000
Mutatie boekjaar	6.300	1.000-
	<u>6.300</u>	<u>-</u>
Kortlopend deel	500-	-
Saldo per 31 december	<u>5.800</u>	<u>-</u>

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
<u>Lening o/g Provincie Limburg</u>		
Saldo per 1 januari	11.430	15.715
Aflossing	11.430-	4.285-
	-	11.430
Kortlopend deel	-	4.285-
Saldo per 31 december	-	7.145

De post lening Provincie Limburg betreft een geldlening van € 30.000,- met een looptijd van 10 jaar, een gedurende de looptijd vaste rente van 5,04% op jaarbasis en een aflossingsvrije periode van drie jaar. De rentebetaling geschiedt achteraf voor het eerst 1 jaar na stortingsdatum. De aflossing van de lening geschiedt door betaling van 6 jaarlijkse termijnen van € 4.285,- waarvan de eerste vervalt op 12 november 2022 en de laatste jaartermijn van € 4.290,- op 12 november 2028. De lening is bestemd voor de financiering van de winkel.

KORTLOPENDE SCHULDEN

Aflossingsverplichting

Lening o/g leden & vrienden	500	-
Lening o/g Provincie Limburg	-	4.285
	500	4.285

De post aflossingsverplichting betreft het gedeelte van de langlopende schulden dat in 2025 moet worden afgelost.

Crediteuren

73.188	93.587
--------	--------

De post crediteuren betreft het saldo van de nog te betalen crediteuren.

Rekeningen-courant

335.894	249.400
---------	---------

De diverse rekeningen-courant rekeningen betreffen de rekeningen-courant van de ondernemersleden, waarop tussentijds opnames gedaan worden als voorschot op het te verwachten resultaatdeel.

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
<u>Vennootschapsbelasting</u>	<u>107</u>	<u>195</u>

De post vennootschapsbelasting betreft de verschuldigde vennootschapsbelasting over de jaren 2024, 2023 en 2022.

<u>BTW</u>	<u>4.478</u>	<u>8.841</u>
-------------------	--------------	--------------

De BTW-posten betreffen nog te verrekenen BTW-saldi.

<u>Loonheffingen</u>	<u>-</u>	<u>229</u>
-----------------------------	----------	------------

De post loonheffingen betreft de verschuldigde loonheffing over 2023 voor een stagiaire.

<u>Weeldes</u>	<u>27.107</u>	<u>19.539</u>
-----------------------	---------------	---------------

De post Weeldes betreft nog niet verzilverde Weeldes die aan leden als vrijwilligersvergoeding voor hun meewerken op de winkelvloer of in andere werk- en projectgroepen zijn uitgekeerd.

<u>Cadeaubonnen</u>	<u>2.766</u>	<u>3.022</u>
----------------------------	--------------	--------------

De post cadeaubonnen betreft gekochte en nog niet ingeleverde cadeaubonnen. Deze hebben een waarde van € 10,- of € 25,- en zijn na aankoop twee jaar geldig.

<u>Vooruitontvangen bedragen</u>	<u>170</u>	<u>30</u>
---	------------	-----------

De post vooruitontvangen bedragen betreft door leden in 2024 overgemaakte contributies voor 2025.

<u>Nog te betalen kosten</u>	<u>20.770</u>	<u>8.937</u>
-------------------------------------	---------------	--------------

De post nog te betalen kosten bestaat uit verschillende overlopende kosten waaronder de bankkosten, de accountantskosten voor het jaarwerk van 2024 en de eindafrekeningen van de energiekosten. Daarnaast bevat deze post enkele nog per 31 december te ontvangen facturen van leveranciers voor laatste leveringen in december en enkele reiskostendeclaraties.

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

De winkelruimte aan het Petrus Regoutplein 2, 6211 XX te Maastricht wordt gehuurd van de WOM Belvédère. De ruimte wordt gehuurd als detailhandelsruimte met ondergeschikte horeca. De huurovereenkomst is op 1 november 2018 aangegaan voor de duur van 2 jaar lopende tot en met 31 oktober 2020 en wordt behoudens beëindiging door opzegging door huurder voorgezet voor een aansluitende periode van 3 jaar en vervolgens behoudens beëindiging door opzegging door huurder of verhuurder voor aansluitende perioden van telkens 5 jaar.

De huurprijs bedraagt op de ingangsdatum op jaarbasis € 49.750,- exclusief BTW en wordt jaarlijks per 1 november voor het eerst met ingang van 1 november 2019 geïndexeerd.

Verhuurder en huurder zijn overeengekomen dat verhuurder voor een bedrag van € 20.000,- exclusief BTW investeert ten behoeve van de inrichting van de huurder voor de aanleg van sanitaire voorzieningen en een gedeelte van de luchtbehandeling in de ruimte. Deze voorzieningen maken deel uit van het gehuurde, verhuurder heeft echter geen onderhouds- en vervangingsplicht gedurende de looptijd van de huurovereenkomst. Verhuurder heeft een onderpand op de voorzieningen zolang de investering door huurder aan verhuurder nog niet is terugbetaald. Na terugbetaling van het volledige bedrag worden de voorzieningen eigendom van huurder. Huurder betaalt deze investering van de verhuurder terug middels een maandelijkse huuropslag van € 333,33 gedurende 60 maanden vanaf 1 november 2018 tot 1 november 2023.

In 2022 zijn verhuurder en huurder overeengekomen dat verhuurder voor een bedrag van circa € 38.500,- exclusief BTW (zijnde de helft van de begrote totale investering; de andere helft is voor rekening van huurder) investeert in de bouwkundige ontwikkeling van een multifunctionele ruimte ten behoeve van de huurder. Deze voorziening maakt deel uit van het gehuurde. Huurder betaalt deze investering van de verhuurder vermeerderd met rente terug middels een huuropslag gedurende 180 maanden vanaf de oplevering van de ruimte. Aanvullend is overeengekomen dat voor deze ruimte geen huur verschuldigd is.

Naast de huur zijn (jaarlijks te indexeren) servicekosten verschuldigd.

Belanghebbende leden die meewerken binnen de coöperatie ontvangen daarvoor een vergoeding van € 4,50 per uur in de vorm van Weeldes (boodschappentegoed) binnen de door Gedeelde Weelde in 2024 gahanteerde maximale vrijwilligersvergoeding van € 175,- per maand en € 2.100,- per jaar. In de statuten van de coöperatie is vastgelegd dat er vanuit maatschappelijk belang wordt gewerkt en dat de coöperatie geen winstoogmerk heeft. Op basis hiervan heeft de Belastingdienst de coöperatie in 2021 goedkeuring gegeven om de vrijwilligersvergoeding toe te passen mits er conform de statuten wordt gehandeld.

**TOELICHTING OP DE ONDERSCEIDEN POSTEN VAN DE WINST-
EN VERLIESREKENING OVER 2024**

	2024	2023
	€	€
<u>Opbrengsten</u>		
Omzet goederen	2.527.965	2.143.151
Contributie	3.760	3.500
Overige opbrengsten	1.422	1.689
	<u>2.533.147</u>	<u>2.148.340</u>

De post omzet goederen betreft de omzet van de winkelactiviteiten en de winkelondersteunende horeca-activiteiten.

De post contributie betreft de contributie van leden.

De post overige opbrengsten betreft bijdragen aan gemeenschapsactiviteiten en schenkingen waaronder door leden aan de coöperatie teruggeschonken Weeldes.

<u>Inkoopwaarde van de omzet</u>	<u>1.789.118</u>	<u>1.492.740</u>
---	------------------	------------------

De post inkoopwaarde van de omzet betreft de inkoopkosten t.b.v. de hierboven genoemde omzet goederen.

<u>Bedrijfskosten</u>		
Ontwikkel- en opleidingskosten	5.209	-
Vergoedingen meewerkende leden	84.021	55.039
Loonkosten	3.880	3.229
Huisvestingskosten	116.860	112.065
Verkoopkosten	48.977	47.689
Algemene kosten	53.933	43.121
Vervoerskosten	7.220	6.948
	<u>320.100</u>	<u>268.091</u>

	2024	2023
	€	€

Ontwikkel- en opleidingskosten

Ontwikkel- en opleidingskosten	5.209	-
--------------------------------	-------	---

De post Ontwikkel- en opleidingskosten betreft de georganiseerde ledenactiviteiten welke een lerend en educatief karakter hebben.

Vergoedingen meewerkende leden

Vrijwilligersvergoedingen meewerkende leden	66.674	54.697
Overige vergoedingen meewerkende leden	17.347	392
Kosten ledenvouchers	-	50-
	84.021	55.039

De post vrijwilligersvergoedingen meewerkende leden betreft de Weeldes die aan leden als vergoeding voor hun meewerken op de winkelvloer of in werk- en projectgroepen zijn uitgekeerd.

De post overige vergoedingen meewerkende leden betreft verrekenende vergoedingen van enkele leden voor hun meewerken op de winkelvloer of in werk- en projectgroepen en/of verstrekkingen in natura aan meewerkende leden.

Loonkosten

Brutolonen en salarissen	3.570	3.027
Sociale lasten	310	202
	3.880	3.229

De post loonkosten betreft de stagevergoeding van een stagiaire voor de periode oktober t/m december.

	2024	2023
	€	€
<u>Huisvestingskosten</u>		
Huur	60.976	58.427
Huur opslag i.v.m. investeringen WOM	-	3.333
Servicekosten	23.761	22.792
Gas, water & elektra	30.296	25.849
Belastingen & heffingen	1.827	1.664
	<u>116.860</u>	<u>112.065</u>

De post huur betreft de huur voor de winkelruimte.

De post huur opslag i.v.m. investeringen WOM betreft de maandelijkse huuropslag i.v.m. de investering door de verhuurder in de aanleg van sanitaire voorzieningen en een gedeelte van de luchtbehandeling in de ruimte.

De post servicekosten betreft de bij de huur van de winkelruimte overeengekomen (jaarlijks te indexeren) servicekosten. Daarnaast zijn in deze bedragen de eindafrekeningen van de servicekosten 2023 en 2022 opgenomen. Deze eindafrekening is aanzienlijk hoger dan voorzien en mogelijk wordt dit structureel. Over hoe deze kosten zich de komende jaren ontwikkelen is nog afstemming met de verhuurder.

De post gas, water & elektra betreft de kosten voor gas, water en elektra.

De post belastingen & heffingen betreft de gemeentelijke en waterschapsbelastingen.

	2024	2023
	€	€
<u>Verkoopkosten</u>		
Derving	20.000	20.000
Verpakkingsmaterialen	7.480	6.660
Communicatie- & promotiekosten	3.813	5.619
Reis- & verblijfkosten	11.547	10.493
Overige verkoopkosten	6.137	4.917
	<u>48.977</u>	<u>47.689</u>

De post derving betreft de waarde van vanwege de versheid c.q. houdbaarheid uit het assortiment gehaalde of afgeprijsde producten. Deze waarde is gebaseerd op schattingen.

De post verpakkingsmateriaal betreft de inkoopkosten van alle t.b.v. de omzet gebruikte verpakkingsmaterialen waaronder broodzakken, groente- en fruitzakken en kaasfolie en de To Go-verpakkingen voor de horeca.

De post communicatie- & promotiekosten betreft de kosten voor verschillende flyers, posters en advertenties etc. De inkoopkosten van de compostactie in 2023 zijn hierin óók opgenomen.

De post reis- & verblijfkosten betreft de vergoede reis- en verblijfkosten van ondernemersleden. Dit zijn vooral vergoedingen voor gemaakte woon/werk-kilometers à € 0,19.

De post overige verkoopkosten betreft o.a. de kosten voor emballagevergoeding, de aankleding van de winkel voor de feestdagen, de Connection Coin-sleutelhangers, de Weeldekaarten, verschillende verkoopmaterialen waaronder artikelkaartjes voor de kaas-, brood- en bulkafdeling, de naambadges voor meewerkende leden en gehuurde benodigdheden voor activiteiten.

	2024	2023
	€	€
<u>Algemene kosten</u>		
Algemene ledenvergaderingen	250	1.272
Gemeenschapsactiviteiten	9.000	6.967
Service- & abonnementskosten	15.325	11.452
Telefoonkosten / Internet	932	940
Onderhoud, reparatie & klein aanschaf	7.968	7.913
Kantoorkosten	856	1.026
Kantinekosten	4.500	4.000
Afvalverwijdering / Schoonmaakkosten	4.442	3.752
Accountantskosten	1.950	1.950
Advies- & ondersteuningskosten	870	-
Verzekeringen	6.710	5.423
Kasverschillen	1.736-	90
Emballage & Statiegeldverschillen	801	2.526-
Betalingsverschillen	10	47
Overige algemene kosten	2.055	815
	<u>53.933</u>	<u>43.121</u>

De post algemene ledenvergaderingen betreft de kosten voor de algemene ledenvergaderingen en ledenbijeenkomsten.

De post gemeenschapsactiviteiten betreft o.a. de kosten van verschillende activiteiten en proeverijen gedurende het hele jaar in het kader van het vierten van ons 5 jarig winkel-openingsjubileum en de kosten voor de bedankjes van de leden voor hun hulp bij de inventarisatie.

Een deel van deze kosten bestaat uit voorraadonttrekkingen.

De post service- & abonnementskosten betreft o.a. de contributies aan de Biowinkelvereniging, het Vakcentrum en Voedsel.Coop (samenwerking van coöperatieve levensmiddelenwinkels), de kosten voor de hosting en ondersteuning van Odoo waarin de ledenadministratie en de boekhouding worden verzorgd, het gebruik van de winkelautomatisering incl. helpdesk, de domeinregistratie en - hosting, eHerkenning en het Spotify- en Zoomabonnement. Daarnaast betreft deze post de kosten van de alarmservice op het winkelpand en de koel- en vriesteknik, een onderhoudscontract voor de espressomachine, een abonnement op Trouw en een jaarlijkse afdracht aan BumaStemra en Sena. Tot slot zijn in dit bedrag de kosten voor aansluiting bij en certificering door SKAL opgenomen.

2024	2023
€	€

De post telefoon / internet betreft de kosten voor het telefoon- en internetabonnement incl. de gesprekskosten.

De post onderhoud, reparatie & klein aanschaf betreft de kosten van onderhoud en reparatie van inventaris en kleine aanschaffen.

De post kantoorkosten betreft o.a. verzendkosten en de kosten van printcartridges, printpapier, pennen e.d.

De post kantinekosten betreft de kosten voor koffie, thee en andere drankjes, lunches en maaltijden voor meewerkende leden, ondernemersleden en gasten. Deze waarde is gebaseerd op schattingen.

De post afvalverwijdering / schoonmaakkosten betreft o.a. de kosten voor schoonmaakartikelen uit de winkelvoorraad (deze waarde is gebaseerd op schattingen) en ingekocht bij leveranciers, ongediertebestrijding en voor het afvoeren van groenafval.

De post accountantskosten betreft de kosten voor o.a. het opstellen en bespreken van de financiële jaarrekening met onze accountant en fiscalist incl. het verzorgen van de aangifte vennootschapsbelasting en de publicatieberichten ten behoeve van de Kamer van Koophandel.

De post advieskosten betreft overige advieskosten waaronder kosten voor ingewonnen advies van een fiscalist, jurist of een andere specialist.

De post verzekeringen betreft de kosten voor de verzekering van huurdersbelang, inventaris, goederenvoorraad, bedrijfsschade, bedrijfsaansprakelijkheid, rechtsbijstand en bestuurdersaansprakelijkheid.

De post kasverschillen betreft kas- en pinverschillen en een correctie van het op 31-12-2024 getelde contante geld.

De post emballage- & statiegeldverschillen betreft het geïnventariseerde verschil tussen de telling van de emballage en het statiegeld en het saldo hiervan op de balansrekening.

De post betalingsverschillen betreft verschillen tussen facturen en betalingen.

2024	2023
€	€

De post overige algemene kosten betreft o.a. BHV-cursussen en EHBO-middelen.

Vervoerskosten

Overige vervoerskosten	7.220	6.948
------------------------	-------	-------

De post overige vervoerskosten betreft de kosten voor de parkeerabonnementen en -kaarten voor de ondernemers- en meewerkende leden op het parkeerterrein tegenover de winkel en enkele andere overige vervoerskosten.

Afschrijvingen

Ontwikkeling en bouw van de winkel	22.201	45.598
------------------------------------	--------	--------

De afschrijvingen betreffen de afschrijvingskosten op investeringen.

Financiële kosten en opbrengsten

Bankkosten	6.390	6.771
Rente lening Provincie Limburg	360	792
Rente obligaties Het Blauwe Huis B.V.	-	25-
	6.750	7.538

De post bankkosten betreft de kosten voor de rekeningen bij de Triodosbank en de Rabobank.

De post rente leningen leden & vrienden betreft de rente op de leningen van leden & vrienden.

De post rente lening Provincie Limburg betreft de rente op de lening van de Provincie Limburg.

De post rente obligaties Het Blauwe Huis B.V. betreft de rente op de obligaties van Het Blauwe Huis.

Bijzondere baten en lasten

Weeldes vervallen	-	20
-------------------	---	----

De post Weeldes vervallen betreft een afboeking van Weeldes die per 31-12-2024 zijn vervallen.

